



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín vyhlašuje licitaci na prodej pozemku

Pozemek p. č. 386/10 - orná půda o výměře 1481 m² v k. ú. Starý Bohumín, obec Bohumín.

Termín a místo konání licitace

28. 6. 2017 v 15:00 hodin

Městský úřad Bohumín, budova B, čp. 225, odbor majetkový, číslo dveří B101.

Vyvolávací cena pozemku je 506 Kč za m² (750.000 Kč)

Účastníci licitace mohou podávat nabídky i pod tuto vyvolávací cenu. Výsledky licitace budou předloženy k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Ostatní náklady spojené s prodejem (geometrické zaměření, znalečné, sepsání kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí) **jsou zálohově stanoveny na částku 21.200 Kč. Budou přepočteny podle vylicitované kupní ceny.**

Licitační jistota: 75.000 Kč.

Licitační jistotu je nutno uhradit na č. účtu 6015-1721638359/0800, u České spořitelny a. s., pobočka Bohumín, před konáním licitace.

Při licitaci nutno předložit:

- potvrzení o zaplacení licitační jistoty
- fyzická osoba předloží občanský průkaz, v případě manželů občanské průkazy obou manželů
- právnická osoba předloží výpis z obchodního rejstříku (úředně ověřenou fotokopii)
- obálku s nabídkovou cenou na koupi pozemku
- nabídku na případnou úhradu nákladů spojených s prodejem
- úředně ověřenou plnou moc v případě, že se licitace účastní pověřená osoba

Podmínky prodeje pozemků:

- uhrazení licitační jistoty před konáním licitace
- úhrada kupní ceny před podpisem Smlouvy o budoucí kupní smlouvě
- uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě po dobu, než bude vydán platný územní souhlas nebo územní rozhodnutí a následně ohlášení stavby nebo pravomocné stavební povolení dle platného stavebního zákona, maximálně do 2 let od podpisu Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, pod sankcí 50.000 Kč
- po nabytí právní moci povolení stavby bude uzavřena Kupní smlouva s provedením vkladu do katastru nemovitostí a s předkupním právem pro město Bohumín po dobu 5 let
- vydání kolaudačního souhlasu nebo povolení k užívání stavby maximálně do 5-ti let od nabytí právních účinků kupní smlouvy pod sankcí 200.000 Kč

Bližší informace Městský úřad Bohumín, budova čp. 225, odbor majetkový, číslo dveří B103, tel. číslo: 596 092 226, e-mail: holeszova.jana@mubo.cz

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČO: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz