

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

**Povodí Odry, státní podnik
Varenská 3101
702 00 Ostrava**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/38237/2019/STAV/La

MUBO/28066/2020

Lalíková Michaela

596 092 148

lalikova.michaela@mubo.cz

12.10.2020

STAVEBNÍ POVOLENÍ (doručování veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení stavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění) dále jen „zákon o urychlení výstavby dopravní infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací“) a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29. 10. 2019 podalo

**Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101, 702 00 Ostrava,
kterého zastupuje Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271, 602 00 Brno**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**"Ochranná hráz na Odře a Orlovské stružce, Bohumín - Pudlov, stavba č. 5047" - SO 01.02
Křížení s místní komunikací - přejezd, SO 01.03 Křížení s místní komunikací - cyklostezka, SO
02.03 Rekonstrukce mostu v km 1,791 - ulice Vrbická, SO 02.04 Rekonstrukce mostu v km
0,944 – do šterkovny, SO 03.02 Zkapacitnění mostu v km 3,138 – hospodářský sjezd, SO 07
Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze
obec Bohumín, m. č. Pudlov, Vrbice a Starý Bohumín**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 255, 256, 258/1, 259, 260, 279/3, 280/2, 281, 291, 292, 298/2, 316/5, 316/7, 319/1, 328/4, 331/4, 332, 582, 1215/9, 1215/10, 1215/43, 1215/44, 1215/47, 1215/51, 1215/57, 1215/64, 1215/67, 1215/92, 1215/95, 1215/98, 1215/99, 1215/100, 1215/102, 1215/107, 1215/109, 1215/110, 1215/113, 1215/115, 1215/116, 1215/119, 1215/121, 1215/126, 1215/127, 1215/131, 1215/134, 1215/137, 1215/140, 1239/2, 1262/2, 1294/2, 1332/2, 1333, 1336/2, 1409/23,

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

1409/24, 1409/27, 1409/28, 1432/1, 1453/1, 1477/2, 1487/2, 1489/1, 1490, 1492/1, 1495, 1515, 1524, 1525, 1526/2, 1534/2 v katastrálním území Pudlov, parc. č. 1295/35, 1295/36 v katastrálním území Starý Bohumín, parc. č. 102/3, 115/7, 115/8, 117/5, 117/8, 119/1, 122, 168, 513/1, 513/2, 514, 525/1, 530/34 v katastrálním území Vrbice nad Odrou.

Popis stavby:

SO 01.02 Křížení s místní komunikací - přejezd

- křížení místní komunikace v území mezi ul. Dukelská a ul. K Odře
- osa komunikace bude kopírovat osu stávající nezpevněné cesty a napojuje se na stávající terén
- délka úpravy komunikace 80,00 m
- komunikace kategorie P4/30, příčný sklon oboustranný 2,5 %, příčný sklon pláně min. 3%
- konstrukce vozovky podle TP170

SO 01.03 Křížení s místní komunikací - cyklostezka

- křížení mezinárodní cyklostezky v prodloužení ul. Rolnická
- osa navrhované cyklostezky kopíruje osu stávající nezpevněné cesty, napojuje se na stávající terén
- délka úpravy 100,00 m
- komunikace bude v šířce 4,00 m, šířka zpevnění 3,00 m
- příčný sklon oboustranný 2,5 %, příčný sklon pláně min. 3%
- konstrukce vozovky podle TP170

SO 02.03 Rekonstrukce mostu v km 1,791 - ulice Vrbická

- trvalý silniční most o jednom poli z monolitického železobetonu
- vozovka na mostě bude mít střešovitý sklon 2,5 %, římsy mají sklon 4% dovnitř mostu
- nosná konstrukce bude o šířce 5,60 m, volná šířka mostu 5,50 m, šířka mostu 6,10 m
- délka přemostění 7,90 m, délka mostu 20,50 m
- rámové stojky budou monolitické, spojené s rovnoběžnými křídly budou založeny na 7 ks pilotů průměru 0,90 m, na římsách bude ocelové mostní zábradlí výšky 1,10 m

SO 02.04 Rekonstrukce mostu v km 0,944 - do štěrkovny

- trvalý silniční most o jednom poli z monolitického železobetonu
- vozovka na mostě bude mít jednostranný sklon 2,5 %, římsy mají sklon 4% dovnitř mostu, chodník bude mít sklon 2,0 % vpravo
- nosná konstrukce bude o šířce 7,30 m, volná šířka mostu 4,50 m, šířka mostu 7,30 m
- délka přemostění 15,00 m, délka mostu 25,75 m
- rámové stojky budou monolitické, spojené s rovnoběžnými křídly budou založeny na 5 ks pilotů průměru 0,90 m, na římsách bude ocelové mostní zábradlí výšky 1,30 m

SO 03.02 Zkapacitnění mostu v km 3,138 - hospodářský sjezd

- trvalý silniční most o jednom poli z monolitického železobetonu
- vozovka na mostě bude mít jednostranný sklon 2,5 %, římsy mají sklon 4% dovnitř mostu,
- nosná konstrukce bude o šířce 6,60 m, volná šířka mostu 6,50 m, šířka mostu 7,10 m
- délka přemostění 4,316 m, délka mostu 13,16 m
- rámové stojky budou monolitické, spojené s rovnoběžnými křídly budou založeny na plošině, na římsách bude ocelové mostní zábradlí výšky 1,10 m

SSO 07 obslužná komunikace na vzdušné patě hráze

- přístupová komunikace pro údržbu hráze
- celková délka obslužné komunikace bude 2 299,7 m o šířce 4,0 m
- příčný sklon jednostranný 3% směrem k odvodňovacímu žlabu
- šířka zpevněného povrchu bude 3,0 m, s krajnice 0,5 m
- v úsecích 2-6 s konstrukcí vozovky z drceného kameniva frakce 0-32 mm se zavibrováním
- pod komunikací bude uložena separační geotextilie 500 g/m²
- úsek č. 1 bude upraven jako polní cesta se zatravněním

SO 07.01 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze - úsek č. 1

- bude situován na vzdušné patě hráze mezi km 0,115 00 až 0,401 66 a měří 278,55 m
- tento úsek bude na obou koncích napojen prostřednictvím sjezdů na komunikaci na hrázi, která se bude napojovat na stávající komunikační síť
- v km 0,278 55 staničení hráze komunikace navazuje na sjezd z koruny hráze k propustku SO 02.05.3.

SO 07.02 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze - úsek č. 2

- bude situován na vzdušné patě hráze mezi km 0,836 00 až 1,115 20 a měří 326,81 m
- komunikace zajišťuje přístup k hrázové vpusti v km 0,830, u které bude zřízeno obratiště tvaru T
- v místě ulice Dukelská bude zřízen přejezd příkopu
- druhý konec obslužné komunikace bude navazovat na následující úsek č. 3, který je veden po druhé straně příkopu

SO 07.03 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze - úsek č. 3

- bude situován na vzdušné patě hráze mezi km 1,152 00 až 1,224 07 a měří 77,23 m
- komunikace zajišťuje přístup k hrázové vpusti v km 0,830, u které bude zřízeno obratiště tvaru T
- komunikace navazuje na úsek č. 2
- konec obslužné komunikace bude napojen na stávající komunikaci mezi ulicemi Dukelská a k Odře

SO 07.04 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze - úsek č. 4

- bude situován na vzdušné patě hráze mezi km 1,227 88 až 1,893 71 a měří 665,78 m
- úsek komunikace je pokračováním úseku č. 3 od napojení na stávající komunikaci mezi ulicemi Dukelskou a K Odře po napojení na cyklostezku v pokračování ul. Rolnické

SO 07.05 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze - úsek č. 5

- bude situován na vzdušné patě hráze mezi km 1,903 31 až 2,260 15 a měří 363,66 m
- úsek komunikace je pokračováním úseku č. 4 od napojení na cyklostezku po stávající místní komunikaci v ul. U Kříže

SO 07.06 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze - úsek č. 6

- bude situován na vzdušné patě hráze mezi km 2,260 15 až 2,766 61 a měří 587,64 m
- úsek komunikace je pokračováním úseku č. 5 od napojení na místní komunikaci v ul. U Kříže po kruhové obratiště na konci hráze před tělesem železniční trati Pudlov - Chalupki

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z dokumentace předložené ke stavebnímu řízení.

Pro provedení stavby speciální stavební úřad pro dopravu stanovuje následující podmínky:

1. Předmětná stavba umístěná dle pravomocného územního rozhodnutí, vydaného Městským úřadem Bohumín, stavebním odborem, dne 2. 3. 2017 vydáno územní rozhodnutí Městským úřadem Bohumín, odborem stavebním pod sp. zn.: MUBO/46041/2015/STAV/LA, které nabylo právní moci dne 13. 4. 2017. Územní rozhodnutí bylo opraveno Usnesením o opravě zřejmých nesrovnalostí vydaným Městským úřadem Bohumín, odborem stavebním pod č. j.: MUBO/16635/2017 ze dne 20. 4. 2017, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2017 a Rozhodnutím o opravě zřejmých nesrovnalostí vydaným Městským úřadem Bohumín, odborem stavebním pod č. j.: MUBO/16563/2017 ze dne 20. 4. 2017, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2017, **je povolena jako stavba trvalá.**
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma Dopravoprojekt Brno a.s., zodpovědný projektant Ing. Oldřich Hrazdíra, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1003721.
3. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se speciálním stavebním úřadem ve smyslu § 118 stavebního zákona, ve znění pozdějších změn, na základě odůvodněné žádosti stavebníka. Změnou stavby před jejím dokončením je i změna termínu dokončení stavby.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení platných českých technických norem.
6. Stavebník oznámil tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka.
7. **Stavba bude dokončena do 12/2024.**
8. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou podnikající podle zvláštních předpisů s kvalifikovanými pracovníky. Oprávnění dodavatele bude doloženo stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
10. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
11. Provádění staveb je vybranou činností ve výstavbě. Stavební podnikatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

- Povinnosti stavbyvedoucího a osoby vykonávající stavební dozor jsou stanoveny v ust. § 153 stavebního zákona.
12. Při stavební činnosti bude postupováno tak, aby nebylo okolí obtěžováno zejména nadměrným hlukem, prašností a vibracemi. V průběhu provádění stavebních prací budou dodrženy veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy a předpisy k zajištění požární bezpečnosti včetně příslušných platných norem. Stavebník nebude stavební činností rušit klid a pořádek v okolí stavby nad míru obvyklou poměrům stavby.
 13. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí. Výrobky pro stavby a jejich vlastnosti musí být ověřovány podle zvláštních zákonů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., a nařízení vlády 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označené CE, ve znění pozdějších předpisů.
 14. Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se budou pravidelně zaznamenávat údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 16.
 15. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání řešené stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
 16. Při realizaci stavby musí být zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
 17. Před realizací stavebního objektu „SO 07 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze“ bude pro rodinný dům č. p. 54 v m. č. Pudlov vyhotoven statický posudek, o stavu rodinného domu před započítím výše uvedené stavby. Během provádění „SO 07 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze“ bude technický stav domu sledován zhotovitelem.
 18. Budou dodrženy veškeré podmínky a připomínky a budou respektovány veškeré informace stanovené ve vyjádřeních (stanoviscích) společností: SmVaK Ostrava a.s. ze dne 28. 2. 2018 pod zn.: 9773/V005888/2018/FA a ze dne 8. 7. 2020 pod zn.: 9773/V017568/2020/GE, CETIN a.s. ze dne 23. 6. 2020 pod č. j.: 671506/20, ze dne 23. 6. 2020 pod č. j.: 671560/20, ze dne 23. 6. 2020 pod č. j.: 671591/20, ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0101330056, ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0101330094, ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 01013300117, ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 01013300136, GridServices, s.r.o. ze dne 26. 4. 2019 pod zn.: 5001899449, BM Servis a.s. ze dne 2. 7. 2020, Městský úřad Bohumín, stavební odbor ze dne 13. 12. 2017 pod sp. zn.: MUBO/40959/2017/STAV/St. Lesy České republiky, s. p. ze dne 11. 3. 2019 pod č. j. LCR 109/000465/2019, Správa silnic MSK, pracoviště Karviná ze dne 26. 10. 2017 pod zn.: 26867/TSÚ/2017/RR, ŘSD ČR, Závod Brno ze dne 23. 5. 2019 pod zn.: 551/19-22100, České dráhy, a.s. ze dne 8. 11. 2017 pod č. j.: 3211/17-RSMBRNO, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 22. 3. 2019 pod zn.: 6176/2019-SŽDC-OR OVA-OPS.
 19. **Stavebník je povinen ve smyslu § 122 odst. 1 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, požádat o vydání kolaudačního souhlasu.**
 20. **Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadována zvláštními právními předpisy.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších změn, kteří musí být dle § 68 odst. 2 správního řádu uvedeni ve výrokové části rozhodnutí jsou:

Povodí Odry, státní podnik, IČ 70890021, Varenská 3101, 702 00 Ostrava

Město Bohumín, IČ 00297569, Masarykova 158, 735 81 Bohumín

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 70994234, sídlo: 28. října č. p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IČO 04084063, sídlo: Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GridServices, s.r.o, IČ 27935311, sídlo: Plynární č. p. 2748/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

BM servis a.s., IČ47672315, sídlo: Krátká č. p. 775, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, sídlo: Na Pankráci č. p. 546/56, Praha - Nusle, Nusle-Praha, 140 00 Praha 4

KAMENOLOMY ČR s.r.o., IČ 49452011, sídlo: Polanecká č. p. 849, Svinov, 721 00 Ostrava 21
Správa železniční, státní organizace, IČ 70994234, sídlo: Dlážďená č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Český rybářský svaz, z. S., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, IČ 00434167, sídlo: Jahnova č. p. 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

MS UTILITIES & SERVICES a.s., IČ 294000074, sídlo: Bezručova č. p. 1200, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

GasNet, s.r.o., IČ 27295567, sídlo: Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

NETIS, a.s., IČ 25838938, sídlo: Návsí č. p. 905, 739 92 Návsí

Jana Nanková, nar. 8. 1. 1953, Do Polí č. p. 142, Vrbice, 735 51 Bohumín 5

Lumír Karásek, nar. 15. 4. 1955, Osvooboditelů č. p. 1025, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Tomáš Ligočká, nar. 20. 6. 1970, Dukelská č. p. 54, Pudlov, 735 51 Bohumín 5

Eva Beniaková, nar. 6. 1. 1974, Čujkovova č. p. 1732/20, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Jan Ježíšek, nar. 5. 8. 1955, Ostravská č. p. 39, Vrbice, 735 51 Bohumín 5

Karel Ježíšek, nar. 8. 1. 1950, Štefánikova č. p. 1148, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Marie Ježíšková, nar. 28. 8. 1960, Ostravská č. p. 39, Vrbice, 735 51 Bohumín 5

Lukáš Marcol, nar. 18. 9. 1977, Partyzánská č. p. 289, Pudlov, 735 51 Bohumín 5

Ing. Šatera Karel, Ph.D. MBA, nar. 10. 6. 1960, Klidná 340/16, 162 00 Střešovice, Praha 6

Odůvodnění:

Dne 29. 10. 2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na stavbu "Ochranná hráz na Odře a Orlovské stružce, Bohumín - Pudlov, stavba č. 5047" - SO 01.02 Křížení s místní komunikací - přejezd, SO 01.03 Křížení s místní komunikací - cyklostezka, SO 02.03 Rekonstrukce mostu v km 1,791 - ulice Vrbická, SO 02.04 Rekonstrukce mostu v km 0,944 – do šterkovny, SO 03.02 Zkapacitnění mostu v km 3,138 – hospodářský sjezd, SO 07 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze na pozemcích parc. č. 255, 256, 258/1, 259, 260, 279/3, 280/2, 281, 291, 292, 298/2, 316/5, 316/7, 319/1, 328/4, 331/4, 332, 582, 1215/9, 1215/10, 1215/43, 1215/44, 1215/47, 1215/51, 1215/57, 1215/64, 1215/67, 1215/92, 1215/95, 1215/98, 1215/99, 1215/100, 1215/102, 1215/107, 1215/109, 1215/110, 1215/113, 1215/115, 1215/116, 1215/119, 1215/121, 1215/126, 1215/127, 1215/131, 1215/134, 1215/137, 1215/140, 1239/2, 1262/2, 1294/2, 1332/2, 1333, 1336/2, 1409/23, 1409/24, 1409/27, 1409/28, 1432/1, 1453/1, 1477/2, 1487/2, 1489/1, 1490, 1492/1, 1495, 1515, 1524, 1525, 1526/2, 1534/2 v katastrálním území Pudlov, parc. č. 1295/35, 1295/36 v katastrálním území Starý Bohumín, parc. č. 102/3, 115/7, 115/8, 117/5, 117/8, 119/1, 122, 168, 513/1, 513/2, 514, 525/1, 530/34 v katastrálním území Vrbice nad Odrou. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městským úřadem Bohumín, stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby dne 2. 3. 2017 pod sp. zn.: MUBO/46041/2015/STAV/LA, které nabylo právní moci dne 13. 4. 2017. Územní rozhodnutí bylo opraveno Usnesením o opravě zřejmých nesrovnalostí vydaným Městským úřadem Bohumín, odborem stavebním pod č. j.: MUBO/16635/2017 ze dne 20. 4. 2017, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2017 a Rozhodnutím o opravě zřejmých nesrovnalostí vydaným Městským úřadem Bohumín, odborem stavebním pod č. j.: MUBO/16563/2017 ze dne 20. 4. 2017, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2017. Souhlas dle § 15 stavebního zákona pro výše uvedenou stavbu byl vydán dne 13. 12. 2017 pod sp. zn.: MUBO/43009/2017/STAV/La.

Dle výše uvedeného územního rozhodnutí byla již stavba započata a to vybudováním stavebního objektu SO 06.05.4 Přeložka nadzemního sdělovacího vedení (Telefonica O2) v km 0,000-0.67 – křížení s SO-02.02.

Speciální stavební úřad pro dopravu oznámil dne 29. 10. 2019 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad pro dopravu podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

V oznámení byli účastníci řízení upozorněni, že k později podaným námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení byli v oznámení poučeni o skutečnosti, že stavba bude projednána v souladu s podmínkami zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění; že v souladu s § 2 odst. 5) tohoto zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Dále byli poučeni, že v souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nebo stavby nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Speciální stavební úřad pro dopravu určil účastníky řízení dle ust. § 109 stavebního zákona, kterými jsou stavebníci a vlastníci pozemků, které mají společnou pozemkovou hranici a staveb, které jsou stavbou dotčeny, sousedí s nimi a mohou být rozhodnutím přímo dotčeni a správci inženýrských sítí v tomto prostoru.

Z tohoto hlediska tedy přísluší postavení účastníka řízení:

- a) dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebník, a to: Povodí Odry, státní podnik (parc.č. 102/3, 115/7, 115/8, 117/5, 117/8, 513/2, 525/1, 530/34 v kat. území Vrbice nad Odrou), parc. č. 255, 256, 258/1, 259, 260, 279/3, 280/2, 281, 298/2, 316/5, 316/7, 319/1, 328/4, 331/4, 1215/47, 1215/57, 1215/64, 1215/67, 1215/92, 1215/95, 1215/98, 1215/99, 1215/100, 1215/102, 1215/107, 1215/109, 1215/110, 1215/113, 1215/115, 1215/116, 1215/119, 1215/121, 1215/126, 1215/127, 1215/131, 1215/137, 1215/140, 1239/2, 1262/2, 1294/2, 1332/2, 1333, 1336/2, 1432/1, 1477/2, 1487/2, 1489/1, 1490, 1492/1, 1495, 1515, 1524, 1525, 1526/2, 1534/2 v katastrálním území Pudlov).
- b) dle § 109 odst. písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, a to: Státní pozemkový úřad parc.č. 332 v kat. území Pudlov), KAMENOLOMY ČR s.r.o. (parc.č. 1409/27 v kat. území Pudlov, Správa železnic, státní organizace (parc.č. 1453/1 v kat. území Pudlov) Ing. Karel Šatera, Ph.D. MBA (parc.č. 1215/9 v kat. území Pudlov a parc. č. 1295/35, 1295/36 v kat. území Starý Bohumín), Lumír Karásek (parc.č. 582 v kat. území Pudlov), GasNet, s.r.o., Tomáš Ligocki (parc.č. 291, 292 v kat. území Pudlov), Eva Beniaková (parc.č. 119/1 v kat. území Vrbice nad Odrou), Jan Ježíšek, Karel Ježíšek, Marie Ježíšková (parc.č. 122 v kat. území Vrbice nad Odrou), NETIS, a.s. (parc.č. 1215/10, 1215/43 a 1215/44 v kat. území Pudlov), Město Bohumín (parc.č. 168, 513/1, 514 v kat. území Vrbice nad Odrou, parc.č. 1215/51, 1215/134, 1409/23, 1409/24, 1409/28 v kat. území Pudlov).
- c) dle § 109 odst. 1 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a to: Město Bohumín, majetkový odbor, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GridServices, BM servis a.s., Státní pozemkový úřad, Ředitelství silnic a dálnic ČR, KAMENOLOMY ČR s.r.o., MS UTILITIES & SERVICES a.s., Správa železnic, státní organizace, Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko Jana Nanková, Ing. Karel Šatera, Ph.D. MBA, Lumír Karásek, GasNet, s.r.o., Tomáš Ligocki, Eva Beniaková, Jan Ježíšek, Karel Ježíšek, Marie Ježíšková, NETIS, a.s., Lukáš Marcol.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 253/1, 253/2, 257, 258/2, 262, 263, 265, 267/2, 268, 270/1, 270/2, 279/1, 293, 298/1, 316/1, 316/2, 321/2, 328/3, 328/5, 331/3, 331/5, 333, 346/2, 358, 360/2, 361, 580, 583, 1215/1, 1215/3, 1215/5, 1215/11, 1215/12, 1215/13, 1215/14, 1215/15, 1215/41, 1215/42, 1215/45, 1215/46, 1215/48, 1215/49, 1215/50, 1215/52, 1215/56, 1215/58, 1215/60, 1215/62, 1215/63, 1215/68, 1215/96, 1215/97, 1215/101, 1215/108, 1215/111, 1215/112, 1215/120, 1215/122, 1215/128, 1215/132, 1215/138, 1215/139, 1239/1, 1262/1, 1294/1, 1332/1, 1335, 1336/1, 1409/1, 1410/1, 1435/2, 1441/1, 1477/1, 1489/2, 1491, 1492/2, 1494, 1496, 1500, 1510, 1511, 1514, 1526/3, 1532, 1569/1, 1583/2, 1583/4, 1583/5 v katastrálním území Pudlov, parc. č. 1295/28, 1295/33, 1295/34, 1373/13 v katastrálním území Starý Bohumín, parc. č. 99/2, 102/1, 115/1, 115/4, 117/1, 117/3, 119/3, 123, 160/1, 162, 166/1, 166/5, 166/6, 167/1, 185, 486, 487, 489/1, 490/1, 490/3, 492/1, 702/1, 702/4 v katastrálním území Vrbice nad Odrou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bohumín, Pudlov č. p. 54

- a) dle § 109 odst. 1 písm. f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, a to: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GridServices, BM servis a.s., GasNet, s.r.o., Lukáš Marcol.

Vlastníky jiných pozemků a staveb, ani ty, kteří mají jiná práva k dalším pozemkům a stavbám na nich, stavební úřad mezi účastníky řízení nezahrnul. Posouzením předmětu řízení a odstupových vzdáleností stavební úřad dospěl k závěru, že pouze vlastnická a jiná práva výše uvedených osob mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

V dané lhůtě uplatnili námitky účastníci řízení:

Pan Tomáš Ligocki, bytem Dukelská 54, Pudlov, 735 51 Bohumín 5, námitky ze dne 23. 3. 2020 pod sp. zn.: MUBO/10877/2020/STAV/La, ve kterých uvádí (citace):

Nesouhlasím s uskutečněným záměrem sypaných hrází u mého pozemku, s tímto důvodem. Má nemovitost vzdálená od výstavby hrází asi 20 m je 130 let stará a je zhotovena ze škváry a hydraulického vápna. Tento materiál je značně rozrušen vzhledem k věku stavby. Zdi nemají soudržnost a na domu jsou znatelné praskliny a v zadní části vně budovy jsou trhliny většího rázu. Po povodních v roce 1997 byl na dům uvalen demoliční výměr právě pro rozpraskanost zdí, ale stavba se přesto zachránila a z pomoci dotací byla z části opravena.

Při jednání s Povodím Odry mi bylo sděleno, že u výstavby hráze dochází k hutnění zeminy vibračními válci, jež provázejí mohutné vibrace v okolí stavby. Povodí neuznalo prohlédnutí mé stavby statikem, což považuji za chybu a tato by měla být odstraněna. Mám obavu o mou nemovitost. Statik musí posoudit mou stavbu i přilehlou hospodářskou budovu.

Pan Ing. Karel Šatera, Ph.D., MBA, bytem Klidná 340/16, Střešovice, 162 Praha 6, kterého zastupuje advokát pan JUDr. Jiří Obluk, se sídlem Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve kterých uvádí (citace):

Článek I

- 1) Účastníkovi řízení bylo dne 23. března 2020 doručeno oznámení Městského úřadu v Bohumíně, odbor stavební, (dále jen „Správní orgán“), výše uvedené spisové značky a čísla jednacího ze dne 10. 3. 2020 o zahájení stavebního řízení s tím, že účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do deseti dnů ode dne doručení oznámení, (dále jen „Oznámení“).
- 2) Účastník řízení využívá svého práva a v souladu s poučením v Oznámení předkládá tímto podáním ve lhůtě stanovené Správním orgánem vyjádření k oznámení, obsahující námitky proti zahájenému stavebnímu řízení.

Článek II

- 1) Účastník řízení namítá, že má ve svém výlučném vlastnictví pozemky p. č. 1215/9 – orná půda o výměře 4919 m² v katastrálním území Pudlov, obec Bohumín, a p. č. 1295/35 - orná půda o výměře 11681 m² a p. č. 1295/36 - orná půda o výměře 2752 m² v katastrálním území Starý Bohumín, (dále jen „Dotčené pozemky“), na nichž má být postavena stavba identifikovaná v oznámení, (dále jen „Stavba“), přičemž Stavebník naopak k těmto Dotčeným pozemkům žádné právo, které by jej opravňovalo k realizaci stavby, nemá, přičemž nejsou splněny zákonné podmínky (v podrobnostech viz dále v tomto podání), a proto nelze žádosti vyhovět.
- 2) V zázemí je sice ohledně této skutečnosti uveden právní názor Správního orgánu, že stavebník (žadatel) nemusí k žádosti dokládat souhlasy vlastníků pozemků nebo staveb, k nimž nemá vlastnické právo dle ust. § 184a ve spojení s ust. § 170 odst. 1 písm. b) Stavebního zákona, ovšem Účastník řízení je toho názoru, že tam stanovené podmínky splněny nejsou, a to z následujících důvodů.
- 3) Účastník řízení v tuto chvíli nejprve z opatrnosti namítá, že se v daném případě nejedná o Stavbu, pro kterou lze Dotčené pozemky vyvlastnit nebo vlastnické právo jejich vlastníka omezit.
- 4) Účastník řízení dále namítá, že na danou problematiku, v tuto chvíli myšlena možnost vyvlastnění nebo omezení vlastnického práva vlastníka, nelze pohlížet formálně, či spíše formalisticky. Jde o to, že ohledně vyvlastnění části Dotčených pozemků je před tamním Správním orgánem v postavení vyvlastňovacího úřadu vedeno již od července roku 2019 vyvlastňovací řízení, v němž Stavebník v postavení vyvlastnitelů řádně nepokračuje, když vyvlastňovací řízení bylo na jeho žádost již dvakrát přerušeno, přičemž je dosavadního průběhu vyvlastňovacího řízení bezpečně zřejmé, že Stavebník (žadatel) v postavení vyvlastnitelů není (nebyl) na vedení vyvlastňovacího řízení řádně připraven a lze mít důvodné pochybnosti o tom, zda je k vedení vyvlastňovacího řízení a vyvlastnění vůbec oprávněn (o nesprávných znaleckých posudcích nemluvě). Za toho stavu je Účastník řízení toho

názoru, že ze strany Stavebníka (žadatele) v případě jeho žádosti o vydání stavebního povolení, aniž by získal nebo se řádně pokoušel získat vlastnické nebo jiné právo k dotčeným pozemkům, resp. Jejich části, jde o zřejmou snahu obejít příslušná ustanovení Stavebního zákona a zneužít tak právo v neprospěch Účastníka řízení.

- 5) Účastník řízení dále namítá, že ta ustanovení Stavebního zákona, na něž Správní orgán odkazuje, nejsou použitelná pro celé dotčené pozemky, jak jsou uvedeny v Oznámení, protože tyto Dotčené pozemky nejsou jako celé vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci ke Stavbě.

Článek III

Účastník řízení proto navrhuje, aby žádost o vydání stavebního povolení ke Stavbě v rozsahu, v němž má být povolena na Dotčených pozemcích ve výlučném vlastnictví Účastníka řízení, byla zamítnuta.

Námítky výše uvedených účastníků řízení byly doručeny stavebnímu úřadu v zákonem stanovené lhůtě.

Podané námítky stavební úřad takto vyhodnotil a uvádí k nim následující:

Stavební úřad se danými námítkami zabýval.

Námítky pana Tomáše Ligockého, bytem Dukelská 54, Pudlov, 735 51 Bohumín 5 stavební úřad odůvodňuje takto:

Před realizací stavebního objektu „SO 07 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze“ bude pro rodinný dům č. p. 54 v m. č. Pudlov vyhotoven statický posudek, o stavu rodinného domu před započítáním výše uvedené stavby. Během provádění „SO 07 Obslužná komunikace na vzdušné patě hráze“ bude technický stav domu sledován zhotovitelem.

Námítkám pana Tomáše Ligockého bylo speciálním stavebním úřadem vyhověno a jeho požadavky v rámci námítek, byly zahrnuty do podmínky č. 17 tohoto stavebního povolení.

Námítky pana Ing. Karla Šatery, Ph.D., MBA, bytem Klidná 340/16, Střešovice, 162 Praha 6, kterého zastupuje advokát pan JUDr. Jiří Obluk, se sídlem Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava stavební úřad odůvodňuje takto:

Dle § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podaných námítek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

I přes výše uvedené skutečnosti se speciální stavební úřad pro dopravu danými námítkami zabýval.

Článek II

Ad 1 - 5)

Žádost o stavební povolení byla podána na základě ustanovení § 3 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, umožňujícího podle zákona o vyvlastnění odejmout vlastnické právo k pozemku, pro účel vodní infrastruktury „stavba vodního díla budovaná ve veřejném zájmu na ochranu před povodněmi, k prevenci nebo zmírnění následků sucha, jakož i k jiným účelům podle vodního zákona a ve veřejném zájmu, a stavby s ní související.

V tomto případě je účelem stavba ochranné hráze, pro kterou lze dle § 4 zákona o vyvlastnění provést vyvlastnění jen v takovém rozsahu, který je nezbytný k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného zákonem. V souladu s ustanovením § 48 a dalších zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) musí být veřejně prospěšná stavba ve vlastnictví státu, tedy ČR – s příslušnosti hospodaření Povodí Odry s. p.

Záměr vychází z platného územního plánu Bohumína, který byl vydán formou opatření obecné povahy dne 10. 2. 2014 pod č. 282/21; nabylo účinnosti dne 1. 3. 2014. Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Bohumín byly zpracovány ke dni 31. 12. 2017.

Stavba se dle územního plánu Bohumína nachází v ploše „smíšeného koridoru bez rozlišení“ (kód plochy SK-Z49, mapový list 6-6, 6-7 a 6-8.), zároveň se nachází v zastavitelné ploše vymezené ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) stavebního zákona..

Záměr je v souladu se záměry územního plánování, zejména s planým územním plánem Bohumína.

Přípustným využitím plochy je společné vedení liniových staveb dopravní, technické infrastruktury a staveb protipovodňových opatření. Dle seznamu zastavitelných ploch se v případě plochy SK-Z49 jedná o „koridor pro protipovodňová opatření, dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatních a

zemědělské půdy“. Koridor SK-Z49 je zároveň vymezen jako koridor pro veřejně prospěšné stavby „protipovodňové hráze (stěny) a doprovodné objekty“, „přestavba účelových komunikací v ploše navržených protipovodňových opatření“, „přeložka venkovního vedení 22 kV, přeložky vedení přípojek 22 kV k DTS, a „přeložky VTL plynovodu“ v kapitole I. A. 7 a ve výkresové části I. B. 6. územního plánu Bohumína.

Speciální stavební úřad pro dopravu uvádí, že v souladu s výše uvedeným ustanovením, dle kterého je možné přistoupit k vyvlastnění jen pro účel stanovený zvláštním zákonem, je v tomto případě takový účel stanoven v § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, dle kterého lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. První předpoklad výše uvedeného ustanovení stavebního zákona vyžaduje, aby byla předmětná stavba vymezena ve vydané územně plánovací dokumentaci jako veřejně prospěšná. Tento požadavek je v daném případě splněn, neboť předmětná stavba pod názvem „Ochranné hráze na Odře a Orlovské stružce, Bohumín – Pudlov, číslo stavby 5047“ je vymezena jako veřejně prospěšná stavba, pro kterou byly vydány opatření obecné povahy dne 22. 12. 2010 Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje pod č. j. 16/1426, které nabyly účinnosti dne 4. 2. 2011 (příloha č. 1 opatření obecné povahy ZÚR MSK, Označení VPS v ZÚR D.III.2 Protipovodňová opatření, ostatní plochy a koridory místního významu PO23 – Ohrazování Vrbické stružky, ochrana Hrušova, Vrbice a Pudlova). Aktualizace Zásad proběhlo Opatření obecné povahy Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které bylo vydáno Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 z 13. 9. 2018 (dále jen "A1-ZÚR MSK") a nabylo účinnosti dne 21. 11. 2018. Záměr je také v územním plánu Bohumína v kapitole I. A. 7. veden jako veřejně prospěšná stavba Protipovodňová ochrana území – Protipovodňové hráze (stěny) a doprovodné objekty), koridor SK 749 – koridor pro veřejně prospěšné stavby.

Vyvlastňovací úřad městského úřadu v Bohumíně, obdržel dne 16. 6. 2020 zpětvzetí žádosti zaevidovanou pod č. j. MUBO/19376/2020/STAV/Ra. Vyvlastnitel uvedl jako důvod zpětvzetí správního řízení, že v průběhu vyvlastňovacího řízení došlo mezi Vyvlastnitelem státním podnikem Povodí Odry, s. p. a vyvlastňovaným panem Ing. Ph. D. Karlem Šaterou MBA, r. č. 600610/1970, bytem Klidná 340/16, Střešovice, 162 00 Praha 6, k dohodě o získání práv k pozemkům potřebných k uskutečnění účelu vyvlastnění, a to vybudování stavby „Ochranná hráz na Odře a Orlovské stružce, Bohumín – Pudlov“, číslo stavby 5047, pro kterou bylo dne 2. 3. 2017 Městským úřadem Bohumín (odbor stavební) pod sp. zn.: MUBO/46041/2015/STAV/La vydáno Územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 13. 4. 2017. Územní rozhodnutí bylo opraveno Usnesením o opravě zřejmých nesprávností vydaným Městským úřadem Bohumín (odbor stavební) pod č. j. MUBO/16635/2017 ze dne 20. 4. 2017, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2017 a Rozhodnutím o opravě zřejmých nesprávností vydaným Městským úřadem Bohumín (odbor stavební) pod č. j. MUBO/16563/2017 ze dne 20. 4. 2017, které nabylo právní moci 25. 5. 2017. Stavba „Ochranná hráz na Odře a Orlovské stružce, Bohumín – Pudlov“, číslo stavby 5047 je vymezena jako veřejně prospěšná stavba, opatření obecné povahy, pro kterou byly vydány 22. 12. 2010 Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje pod č. j. 16/1426, které nabyly účinnosti 4. 2. 2011. Jedná se o nezbytně nutný rozsah, neboť vyvlastněné nemovitosti budou trvale vyvlastněny stavbou „Ochranná hráz na Odře a Orlovské stružce, Bohumín – Pudlov“, číslo stavby 5047. Dle zákona číslo 184/2006 Sb., § 4, odstavce (1) lze vyvlastnění provést jen v takovém rozsahu, který je nezbytný k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného zákonem. V tomto případě je účelem stavba ochranné hráze. V souladu s ust. § 48 a dalších zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) musí být veřejně prospěšná stavba ve vlastnictví státu, tedy ČR – s příslušnosti hospodaření Povodí Odry, s. p. Toto písemné právní jednání je plně v souladu s ust. § 23, odst. 2, písm. b) zákona číslo 184/2006 Sb. o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě v platném znění.

Vyvlastňovací úřad na základě této skutečnosti zastavil řízení dle ustanovení § 23 odst. 2 písm. b) zákona o vyvlastnění dne 16. 7. 2020 pod č. j.: MUBO/23473/2020.

Rozhodnutí o zastavení vyvlastňovacího řízení nabylo právní moci dne 6. 8. 2020.

Dne 11. 11. 2019 usnesením z 8. zasedání zastupitelstva města Bohumína bylo rozhodnuto koupit nemovitosti, a to pozemek parc. č. 1215/104 - orná půda o výměře 1 023 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1215/9 - orná půda, v k. ú. Pudlov geometrickým plánem č. 938-8a/2016 a pozemek parc. č. 1295/69 - orná půda o výměře 340 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1295/36 - orná

půda, v k. ú. Starý Bohumín geometrickým plánem č. 902-84b/2015, od současného vlastníka Ing. Karla Šatery, Ph.D., MBA., bytem Klidná 340/16, 162 00 Praha-Střešovice, do vlastnictví města Bohumína, se sídlem Masarykova 158, 735 81 Bohumín-Nový Bohumín, IČ: 00297569.

Dne 8. 6. 2020 usnesením z 11. zastupitelstva města Bohumína bylo rozhodnuto doplnit do smlouvy o budoucí smlouvě kupní podmínku výhrady zpětné koupě, dle předloženého návrhu uvedeného v komentáři, pro koupi nemovitostí, a to pozemku parc. č. 1215/104 - orná půda o výměře 1 023 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1215/9 - orná půda, v k. ú. Pudlov geometrickým plánem č. 938-8a/2016 a pozemku parc. č. 1295/69 - orná půda o výměře 340 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1295/36 - orná půda, v k. ú. Starý Bohumín geometrickým plánem č. 902-84b/2015, od současného vlastníka Ing. Karla Šatery, Ph.D., MBA., bytem Klidná 340/16, 162 00 Praha-Střešovice.

Dne 19.6.2020 obdržel zdejší stavební úřad žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků parc.č. 1215/9 v kat. území Pudlov a pozemků parc.č. 1295/35 a 1295/36 v kat. území Starý Bohumín, kterou podal pane Ing. Karel Šatera, Ph.D., MBA., bytem Klidná 340/16, 162 00 Praha-Střešovice.

Dne 7. 7. 2020 pod sp. zn.: MUBO/19819/2020/STAV/La vydal stavební úřad Městského úřadu v Bohumíně sdělení se souhlasem k dělení pozemku parc.č. 1215/9 v kat. území Pudlov dle předloženého geometrického plánu č. 938-8a/2016 zpracovaný úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem a potvrzený Katastrálním úřadem dne 11. 5. 2016 pod č. PGP-517/2016-803 a pozemků parc.č. 1295/35 a 1295/36 v kat. území Starý Bohumín v kat. území dle předloženého geometrického plánu č. 902-84b/2015 zpracovaný úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem a potvrzený Katastrálním úřadem dne 11. 5. 2016 pod č. PGP-538/2016-803.

Na základě výše uvedených skutečností má speciální stavební úřad pro dopravu za to, že došlo k dohodě s žadatelem.

Stavební úřad se výše uvedenými námitkami zabýval a na základě uvedených skutečností je také zhodnotil a odůvodnil, tak jak je výše uvedeno.

Na základě těchto výše uvedených skutečností má speciální stavební úřad pro dopravu za to, že došlo k naplnění práv účastníků řízení a vyhovění podaných námitek.

Speciální stavební úřad pro dopravu dne 6. 5. 2020 pod č. j.: MUBO/14329/2020 odeslal seznámení s podklady rozhodnutí, s určením lhůty 10 dnů ode dne oznámení tohoto usnesení se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, všem známým účastníkům řízení a zároveň došlo k vyvěšení na úřední desku Městského úřadu v Bohumíně.

V této lhůtě bylo panem Tomášem Ligockým k seznámení s podklady rozhodnutí podáno odvolání dne 13. 5. 2020 pod sp. zn.: MUBO/15150/2020/STAV/La, které bylo dne 17. 6. 2020 pod sp. zn.: MUBO/19607/2020 vzato zpět v plném rozsahu.

Dne 11. 6. 2020 pod sp. zn.: MUBO/18893/2020/STAV/La obdržel speciální stavební úřad pro dopravu k seznámení s podklady Opakované námitky pan Ing. Karel Šatera, Ph.D., MBA, bytem Klidná 340/16, Střešovice, 162 Praha 6, kterého zastupuje advokát pan JUDr. Jiří Obluk, se sídlem Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve kterých uvádí (citace):

Článek I

- 1) Účastníkovi řízení bylo prostřednictvím jeho právního zástupce dne 1. června 2020 doručeno oznámení Městského úřadu v Bohumíně, odbor stavební, (dále jen „Správní orgán“), výše uvedené spisové značky a čísla jednacího ze dne 29. 5. 2020 o možnosti seznámit se podklady rozhodnutí s tím, že účastníkům řízení byla současně usnesením obsaženým v doručené listině určena desetidenní lhůta, ve které mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním (dále jen „Oznámení“).
- 2) Účastník řízení využil svého práva a dne 08. června 2020 nahlédl do správního spisu.
- 3) Po nahlédnutí do správního spisu a seznámení s výkresovou dokumentací účastník řízení využívá svého práva a v souladu s usnesením předkládá tímto podáním ve lhůtě stanovené Správním orgánem následující vyjádření k podkladům rozhodnutí.

Článek II

- 1) Účastník řízení nejprve v celém rozsahu odkazuje na své podání ze dne 23. března 2020 a opakovaně vyjadřuje svůj zásadní nesouhlas s tím, aby bylo vydáno rozhodnutí dle žádosti Stavebníka.
- 2) Účastník, jako osoba, která má ve svém výlučném vlastnictví pozemky p. č. 1215/9 – orná půda o výměře 4919 m² v katastrálním území Pudlov, obec Bohumín, a p. č. 1295/35 - orná půda o výměře

11681 m² a p. č. 1295/36 - orná půda o výměře 2752 m² v katastrálním území Starý Bohumín, (dále jen „Dotčené pozemky“), na nichž má být postavena stavba identifikovaná v oznámení, (dále jen „Stavba“), přičemž Stavebník naopak k těmto Dotčeným pozemkům žádné právo, které by jej opravňovalo k realizaci stavby, nemá, přičemž nejsou splněny zákonné podmínky (v podrobnostech viz dále v tomto podání), a proto nelze žádosti vyhovět.

- 3) Účastník řízení namítá, že se v daném případě nejedná o stavbu, pro kterou lze Dotčené pozemky vyvlastnit nebo vlastnické právo jejich vlastníka omezit.
- 4) Účastník řízení dále namítá, že pro stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí.
- 5) Účastník řízení tvrdí, že na danou problematiku, v tuto chvíli myšlena možnost vyvlastnění nebo omezení vlastnického práva vlastníka, nelze pohlížet formálně, či spíše formalisticky. Stavba má být dole výkresové dokumentace založené ve správním spisu postavena MIMO ty části Dotčených pozemků, na nichž má být postavená hráz. Ohledně části dotčených pozemků, na nichž má být postavena hráz, je stále vedeno před tamním stavebním úřadem na žádost Stavebníka vyvlastňovací řízení. V tomto stavebním řízení jde pak zjevně o to, že Stavebník hodlá získat právo postavit Stavbu na pozemcích, které se ani nepokusil od jejich vlastníka vykoupit nebo je za náhradu vyvlastnit. Jedná se dle názoru Účastníka řízení o zjevný pokus obejít práva a jeho zneužití v neprospěch Účastníka řízení.
- 6) Účastník řízení nakonec namítá, že ta ustanovení Stavebního zákona, na něž Správní orgán odkazuje, nejsou použitelná pro celé Dotčené pozemky, jak byly uvedeny v oznámení o zahájení stavebního řízení, protože tyto Dotčené pozemky nejsou jako celé vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci ke Stavbě.

Článek III

- 1) Účastník řízení proto navrhuje, aby žádost o vydání stavebního povolení ke Stavbě v rozsahu, v němž má být povolena na Dotčených pozemcích ve výlučném vlastnictví Účastníka řízení, byla zamítnuta.

K výše uvedenému stavební úřad uvádí:

Seznámení s podklady je pouze oznámením pro účastníky řízení, že speciální stavební úřad pro dopravu v dané věci shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci a dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, se mohou účastníci řízení před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům. Ustanovení § 36 odst. 3 nemůže sloužit již k uplatnění námitek k předmětu stavby, neboť stavební řízení je ovládáno zásadou koncentrace řízení, o níž byli účastníci řízení vyrozuměni při oznámení o zahájení stavebního řízení. Z tohoto důvodu speciální stavební úřad pro dopravu námítky vyhodnotil a posoudil tyto námítky jako námítky řádně uplatněné a o některých také rozhodl ve výroku tohoto stavebního povolení.

Námítky opětovně uplatněné v rámci seznámení s podklady rozhodnutí byly již účastníkem uplatňovány v rámci koncentrace řízení jako námítky k oznámení zahájení řízení. Speciální stavební úřad se těmito námítkami zabýval v odůvodňovací části tohoto stavebního povolení.

Na základě výše uvedených skutečností má speciální stavební úřad pro dopravu za to, že došlo k dohodě s žadatelem.

Na základě těchto výše uvedených skutečností má speciální stavební úřad pro dopravu za to, že došlo k naplnění práv účastníků řízení a vyhovění podaných námitek.

Stavební úřad dále uvádí, že žádost o stavební povolení byla podána na základě ustanovení § 3 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, umožňujícího podle zákona o vyvlastnění odejmout vlastnické právo k pozemku, pro účel vodní infrastruktury „stavba vodního díla budovaná ve veřejném zájmu na ochranu před povodněmi, k prevenci nebo zmírnění následků sucha, jakož i k jiným účelům podle vodního zákona a ve veřejném zájmu, a stavby s ní související.

V tomto případě je účelem stavba ochranné hráze, pro kterou lze dle § 4 zákona o vyvlastnění provést vyvlastnění jen v takovém rozsahu, který je nezbytný k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného zákonem. V souladu s ustanovením § 48 a dalších zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) musí být veřejně prospěšná stavba ve vlastnictví státu, tedy ČR – s příslušnosti hospodaření Povodí Odry s. p.

Záměr vychází z platného územního plánu Bohumína, který byl vydán formou opatření obecné povahy dne 10. 2. 2014 pod č. 282/21; nabylo účinnosti dne 1. 3. 2014. Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Bohumín byly zpracovány ke dni 31. 12. 2017.

Stavba se dle územního plánu Bohumína nachází v ploše „smíšeného koridoru bez rozlišení“ (kód plochy SK-Z49, mapový list 6-6, 6-7 a 6-8.), zároveň se nachází v zastavitelné ploše vymezené ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) stavebního zákona..

Záměr je v souladu se záměry územního plánování, zejména s planým územním plánem Bohumína.

Přípustným využitím plochy je společné vedení liniových staveb dopravní, technické infrastruktury a staveb protipovodňových opatření. Dle seznamu zastavitelných ploch se v případě plochy SK-Z49 jedná o „koridor pro protipovodňová opatření, dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatních a zemědělské půdy“. Koridor SK-Z49 je zároveň vymezen jako koridor pro veřejně prospěšné stavby „protipovodňové hráze (stěny) a doprovodné objekty“, „přestavba účelových komunikací v ploše navržených protipovodňových opatření“, „přeložka venkovního vedení 22 kV, přeložky vedení přípojek 22 kV k DTS, a „přeložky VTL plynovodu“ v kapitole I. A. 7 a ve výkresové části I. B. 6. územního plánu Bohumína.

Speciální stavební úřad pro dopravu uvádí, že v souladu s výše uvedeným ustanovením, dle kterého je možné přistoupit k vyvlastnění jen pro účel stanovený zvláštním zákonem, je v tomto případě takový účel stanoven v § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, dle kterého lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. První předpoklad výše uvedeného ustanovení stavebního zákona vyžaduje, aby byla předmětná stavba vymezena ve vydané územně plánovací dokumentaci jako veřejně prospěšná. Tento požadavek je v daném případě splněn, neboť předmětná stavba pod názvem „Ochranné hráze na Odře a Orlovské stružce, Bohumín – Pudlov, číslo stavby 5047“ je vymezena jako veřejně prospěšná stavba, pro kterou byly vydány opatření obecné povahy dne 22. 12. 2010 Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje pod č. j. 16/1426, které nabyly účinnosti dne 4. 2. 2011 (příloha č. 1 opatření obecné povahy ZÚR MSK, Označení VPS v ZÚR D.III.2 Protipovodňová opatření, ostatní plochy a koridory místního významu PO23 – Ohrazování Vrbické stružky, ochrana Hrušova, Vrbice a Pudlova). Aktualizace Zásad proběhlo Opatření obecné povahy Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které bylo vydáno Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 z 13. 9. 2018 (dále jen "A1-ZÚR MSK") a nabylo účinnosti dne 21. 11. 2018. Záměr je také v územním plánu Bohumína v kapitole I. A. 7. veden jako veřejně prospěšná stavba Protipovodňová ochrana území – Protipovodňové hráze (stěny) a doprovodné objekty), koridor SK 749 – koridor pro veřejně prospěšné stavby.

Na základě těchto výše uvedených skutečností má stavební úřad za to, že navrhovatel není povinen dokládat ke stavebnímu řízení souhlas dle § 184a stavebního zákona ani smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Předložená žádost o stavební povolení byla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro posouzení navrhované stavby podle ust. § 110 stavebního zákona. Předložená projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006/Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad pro dopravu v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad pro dopravu v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a to zejména:

- 1. projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu:** na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí dne 2. 3. 2017 pod sp. zn.: MUBO/46041/2015/STAV/La, které nabylo právní moci dne 13. 4. 2017. Územní rozhodnutí bylo opraveno Usnesením o opravě zřejmých nesprávností vydaným Městským úřadem Bohumín (odbor stavební) pod č. j. MUBO/16635/2017 ze dne 20. 4. 2017, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2017 a Rozhodnutím o opravě zřejmých nesprávností vydaným Městským úřadem Bohumín (odbor stavební) pod č. j. MUBO/16563/2017 ze dne 20. 4. 2017, které nabylo právní moci 25. 5. 2017, stavba se nachází zároveň zastavitelné ploše a je v souladu s územně plánovací dokumentací (viz uvedeno výše).

2. **projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:** projektová dokumentace ke stavebnímu povolení je zpracována v souladu s požadavky § 110, § 111 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) oprávněnou osobou (zákon č. 360/1992 Sb.) v rozsahu vyhlášky č. 146/2008 Sb. Technické řešení splňuje veškeré platné předpisy a právní normy vztahující se na dopravní stavby. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s prováděcí vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, Navrhované řešení stavby je v souladu s výše uvedenými zákony a vyhláškami.
3. **zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním předpisem:** stavba je navržena v souladu s požadavky na zajištění veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stavba bude napojena na stávající komunikace. Stávající technická infrastruktura je respektována. Byla doložena vyjádření a stanoviska vlastníků či správců veřejné technické a dopravní infrastruktury.
Stavba svým charakterem, nevyžaduje měření radonového indexu, dle zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně.
4. **předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a to:** projektová dokumentace byla zpracována podle platných vyhlášek, ČSN a EN norem, technických předpisů, podle technických podmínek a vzorových listů. Projektová dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována a projednána se všemi dotčenými orgány a institucemi. Jejich požadavky a připomínky byly v návrhu projektu akceptovány. Vyjádření jednotlivých správců sítí k projektové přípravě jsou doložena v dokladové části projektové dokumentace.
Stavební úřad uvádí, že plnění stanovených podmínek bude dozorováno dotčenými orgány samostatně v rámci jejich kompetenci, které jim ukládá zákon.
5. **Dle ust. § 111 odst. 2 stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby:** skutečné provedení stavby ani její užívání nebude ohrožovat zájmy společnosti z hlediska bezpečnosti, ochrany zdraví a života osob a sousedních pozemků a staveb.

Žádost o stavební řízení byla doložena následujícími doklady a podklady:

- 1) Snímky pozemkové mapy
- 2) Vlastnictví pozemků bylo ověřeno: výpisy z katastru nemovitostí LV 213, 10002, 191, 37, 787, 311, 357, 30, 344, 57, 836, 10001, 46,
- 3) Informace o sousedních parcelách
- 4) Projektovou dokumentaci zpracovala firma Dopravoprojekt Brno a.s., zodpovědný projektant Ing. Oldřich Hrazdíra, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1003721.
- 5) Plná moc ze dne 22. 10. 2018
- 6) Pověření ze dne 25. 2. 2015
- 7) Územní rozhodnutí ze dne 2. 3. 2017 pod sp. zn.: MUBO/46041/2015/STAV/La
- 8) Rozhodnutí oprava zřejmých nesprávností ze dne 20. 4. 2017 pod č. j.: MUBO/16563/2017
- 9) Usnesení oprava zřejmých nesprávností ze dne 16635/2017
- 10) Souhlas dle § 15 stavebního zákona ze dne 13. 12. 2017 pod sp. zn.: MUBO/43009/2017/STAV/La

K žádosti o stavební povolení stavebník doložil tyto stanoviska, vyjádření a rozhodnutí DO:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor

(koordinované závazné a koordinované stanovisko ze dne 13. 12. 2017 pod sp. zn.:

MUBO/40959/2017/STAV/St)

(sdělení ze dne 29. 7. 2015 pod sp. zn.: MUBO/28096/2015/STAV/St)

Městský úřad Bohumín, odbor dopravy

(rozhodnutí ze dne 22. 9. 2015 pod sp. zn. MUBO/36017/2015/ODP/SK)

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb

(závazné stanovisko ze dne 3. 4. 2019 pod sp. zn.: MUBO/09898/2019/ŽPS/ŠeL)

Městský úřad Bohumín, majetkový odbor

(vyjádření ze dne 13. 4. 2015 pod sp. zn.: MUBO/15529/2015/Maj)

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

(koordinované závazné stanovisko ze dne 1. 11. 2017 pod sp. zn.: ŽPZ/28867/2017/Kal)

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy

(stanovisko ze dne 29. 11. 2017 pod sp. zn.: DSH/31365/2017/Soc)

Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Karviná
(závazné stanovisko ze dne 25. 10. 2017 pod zn.: HSOS-10394-2/2017)
Policie ČR, DI Karviná
(stanovisko ze dne 25. 10. 2017 pod č. j.: KRPT-221637-2/ČJ-2017-070306)
Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmu
(závazné stanovisko ze dne 3. 4. 2019 pod sp. zn.: 90463/2019-1150-OÚZ-BR)
Drážní úřad, sekce stavební Olomouc
(vyjádření ze dne 4. 10. 2017 pod zn.: DUCR-56961/17/Kk)

Dále stavebník ke stavebnímu řízení předložil tato vyjádření majetkových správců inženýrských sítí a ostatních:

Povodí Odry, státní podnik
(stanovisko ze dne 14. 3. 2019 pod zn.: POD/04237/2019/923/2/840.01)
Státní pozemkový úřad
(stanovisko ze dne 9. 10. 2017 pod zn.: SPU/454210/2017/Pon)
(vyjádření ze dne 31. 8. 2015 pod zn.: SPU 366963 a SPU 407416/2015/Pun)
Správa silnic MSK, pracoviště Karviná
(vyjádření ze dne 26. 10. 2017 pod zn.: 26867/TSÚ/2017/RŘ)
ŘSD ČR, správa Ostrava
(vyjádření ze dne 27. 11. 2017 pod zn.: 54200/S2735/17/VK)
ŘSD ČR, správa Brno
(vyjádření ze dne 23. 5. 2019 pod zn.: 551/19-22100)
(vyjádření ze dne 20. 11. 2017 pod zn.: 1662/17-22100)
SŽDC, státní organizace
(stanovisko ze dne 22. 3. 2019 pod zn.: 6176/2019-SŽDC-OŘ OVA-OPS)
(stanovisko ze dne 27. 6. 2017 pod zn.: 2017-SŽDC-OŘ OVA-ST)
(stanovisko ze dne 12. 7. 2012 pod zn.: 5089/2012-OŘ OVA/SSZT)
České dráhy, a.s.
(stanovisko ze dne 8. 11. 2017 pod č. j.: 3211/17-RSMBRNO)
ČD – Telematika a.s.
(vyjádření ze dne 26. 4. 2019 pod zn.: 1201907085)
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,
(stanovisko ze dne 8. 7. 2020 pod zn.: 9773/V017568/2020/FA)
(stanovisko ze dne 28. 2. 2018 pod zn.: 9773/V005888/2018/FA)
ČEZ Distribuce a.s.
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0101330056)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0101330094)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0101330106)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0101330127)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0101330136)
(stanovisko ze dne 7. 7. 2020 pod zn.: 1109687265)
ČEZ ICT Services, a.s.
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0700225899)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0700225930)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0700225961)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0700225969)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0700225980)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0700225899)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0700225990)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0700225997)
Telco Pro Services, a.s.
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0201085728)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0201085757)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0201085795)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0201085806)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0201085815)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0201085822)
(sdělení ze dne 16. 6. 2020 pod zn.: 0201085787)

CETIN a.s.

(vyjádření ze dne 23. 6. 2020 pod č. j.: 671506/20)

(vyjádření ze dne 23. 6. 2020 pod č. j.: 671560/20)

(vyjádření ze dne 23. 6. 2020 pod č. j.: 671591/20)

GridServices, s.r.o.

(stanovisko ze dne 26. 4. 2019 pod zn.: 5001899449)

BM Servis a.s.

(vyjádření ze dne 2. 7. 2020)

PODA a.s.

(vyjádření ze dne 16. 7. 2020 pod zn.: TaV/1666/2017/Vo)

Nej.cz s.r.o.

(vyjádření ze dne 19. 6. 2020 pod zn.: VYJNEJ-2019-01055-03)

Lesy ČR, s. p.

(vyjádření ze dne 11. 3. 2019 pod zn.: LCR109/001465/2019)

(vyjádření ze dne 115.12.2017 pod zn.: LCR109/001670/2017)

Obvodní báňský úřad, pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého

(sdělení ze dne 30. 10. 2017 pod zn.: SBS 32638/2017/OBÚ-05)

MS UTILITIES & SERVICES a.s.

(vyjádření ze dne 10. 8. 2017 pod zn.: MS/2017/08-1/Ot)

KAMENOLOMY ČR s.r.o.

(stanovisko ze dne 17. 10. 2017)

DIAMO, státní podnik

(stanovisko ze dne 22. 6. 2020 pod zn.: D500/14604/2020)

Speciální stavební úřad pro dopravu rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Správní orgán v tomto smyslu uvádí, že v daném případě jsou účastníky: Město Bohumín, majetkový odbor, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GridServices, BM servis a.s., Státní pozemkový úřad, Ředitelství silnic a dálnic ČR, KAMENOLOMY ČR s.r.o., MS UTILITIES & SERVICES a.s., Správa železnic, státní organizace, Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko Jana Nanková, Ing. Karel Šatera, Ph.D. MBA, Lumír Karásek, GasNet, s.r.o., Tomáš Ligocki, Eva Beniaková, Jan Ježíšek, Karel Ježíšek, Marie Ježíšková, NETIS, a.s., Lukáš Marcol.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 253/1, 253/2, 257, 258/2, 262, 263, 265, 267/2, 268, 270/1, 270/2, 279/1, 293, 298/1, 316/1, 316/2, 321/2, 328/3, 328/5, 331/3, 331/5, 333, 346/2, 358, 360/2, 361, 580, 583, 1215/1, 1215/3, 1215/5, 1215/11, 1215/12, 1215/13, 1215/14, 1215/15, 1215/41, 1215/42, 1215/45, 1215/46, 1215/48, 1215/49, 1215/50, 1215/52, 1215/56, 1215/58, 1215/60, 1215/62, 1215/63, 1215/68, 1215/96, 1215/97, 1215/101, 1215/108, 1215/111, 1215/112, 1215/120, 1215/122, 1215/128, 1215/132, 1215/138, 1215/139, 1239/1, 1262/1, 1294/1, 1332/1, 1335, 1336/1, 1409/1, 1410/1, 1435/2, 1441/1, 1477/1, 1489/2, 1491, 1492/2, 1494, 1496, 1500, 1510, 1511, 1514, 1526/3, 1532, 1569/1, 1583/2, 1583/4, 1583/5 v katastrálním území Pudlov, parc. č. 1295/28, 1295/33, 1295/34, 1373/13 v katastrálním území Starý Bohumín, parc. č. 99/2, 102/1, 115/1, 115/4, 117/1, 117/3, 119/3, 123, 160/1, 162, 166/1, 166/5, 166/6, 167/1, 185, 486, 487, 489/1, 490/1, 490/3, 492/1, 702/1, 702/4 v katastrálním území Vrbice nad Odrou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bohumín, Pudlov č. p. 54

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Námitky účastníků řízení jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad pro dopravu se jimi zabýval, udělal si o nich úsudek a vyhodnotil je v části odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Námitka účastníka řízení pana Ing. Karel Šatera, Ph.D. MBA v zastoupení JUDr. Jiřího Obluka je uvedena v odůvodnění tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad pro dopravu se jí zabýval, udělal si o ní úsudek a vyhodnotil jí v části odůvodnění tohoto rozhodnutí. Další účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u stavebního odboru Městského úřadu Bohumín. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.
- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- V souladu s § 2 odst. 2) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, se lhůty pro podání žalob k soudům k přezkoumání nebo nahrazení správních rozhodnutí vydaných v řízeních podle § 1 tohoto zákona zkracují na polovinu. O žalobách rozhodne soud ve lhůtě 90 dnů. Ustanovení předchozí věty obdobně platí i pro řízení o opravných prostředcích proti rozhodnutí soudu o žalobě.
- V souladu s ustanovení § 2 odst. 5) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, se písemnosti s výjimkou oznámení o zahájení řízení doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům se doručují veřejnou vyhláškou.

„otisk úředního razítka“

Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru

Toto stavební povolení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce na místě obvyklém Městského úřadu v Bohumíně a na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup. Poslední den této lhůty je dnem doručení tohoto opatření (§ 25 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

Povodí Odry, státní podnik v zastoupení Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova č.p. 271/13, Veveří, 602 00 Brno 2

Město Bohumín v zastoupení Ing. Lumír Macura, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Dle § 2 odst. 5) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů – doručí se veřejnou vyhláškou:

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfnsn, sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Město Bohumín, odbor majetkový, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz, sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

KAMENOLOMY ČR s.r.o., IDDS: pmaeyjp, sídlo: Polanecká č.p. 849, Svinov, 721 00 Ostrava 21

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169,

Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

BM servis a.s., IDDS: 5esc6pv, sídlo: Krátká č.p. 775, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

MS UTILITIES & SERVICES a.s., IDDS: frmized, sídlo: Bezručova č.p. 1200, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, IDDS: uccchjm, sídlo: Muglinovská č.p. 1038/5, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

Jana Nanková, Do Polí č.p. 142, Vrbice, 735 51 Bohumín 5

Lumír Karásek, Osoboditelů č.p. 1025, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Tomáš Ligockí, Dukelská č.p. 54, Pudlov, 735 51 Bohumín 5

Eva Beniaková, Čujkovova č.p. 1732/20, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Jan Ježíšek, Ostravská č.p. 39, Vrbice, 735 51 Bohumín 5

Karel Ježíšek, Štefánikova č.p. 1148, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Marie Ježíšková, Ostravská č.p. 39, Vrbice, 735 51 Bohumín 5

NETIS, a.s., IDDS: v7ufdqz, sídlo: Návsí č.p. 905, 739 92 Návsí

Lukáš Marcol, Partyzánská č.p. 289, Pudlov, 735 51 Bohumín 5

Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, IDDS: wfqyvcs, sídlo: Jahnova č.p. 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

JUDr. Jirí Obluk, IDDS: p98gqjk, místo podnikání: Nádražní č.p. 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 253/1, 253/2, 257, 258/2, 262, 263, 265, 267/2, 268, 270/1, 270/2, 279/1, 293, 298/1, 316/1, 316/2, 321/2, 328/3, 328/5, 331/3, 331/5, 333, 346/2, 358, 360/2, 361, 580, 583, 1215/1, 1215/3, 1215/5, 1215/11, 1215/12, 1215/13, 1215/14, 1215/15, 1215/41, 1215/42, 1215/45, 1215/46, 1215/48, 1215/49, 1215/50, 1215/52, 1215/56, 1215/58, 1215/60, 1215/62, 1215/63, 1215/68, 1215/96, 1215/97, 1215/101, 1215/108, 1215/111, 1215/112, 1215/120, 1215/122, 1215/128, 1215/132, 1215/138, 1215/139, 1239/1, 1262/1, 1294/1, 1332/1, 1335, 1336/1, 1409/1, 1410/1, 1435/2, 1441/1, 1477/1, 1489/2, 1491, 1492/2, 1494, 1496, 1500, 1510, 1511, 1514, 1526/3, 1532, 1569/1, 1583/2, 1583/4, 1583/5 v katastrálním území Pudlov, parc. č. 1295/28, 1295/33, 1295/34, 1373/13 v katastrálním území Starý Bohumín, parc. č. 99/2, 102/1, 115/1, 115/4, 117/1, 117/3, 119/3, 123, 160/1, 162, 166/1, 166/5, 166/6, 167/1, 185, 486, 487, 489/1, 490/1, 490/3, 492/1, 702/1, 702/4 v katastrálním území Vrbice nad Odrou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Bohumín, Pudlov č.p. 54

dotčené orgány státní správy a ostatní

Městský úřad Bohumín, odbor dopravy, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd, sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava – odbor životní prostředí a zemědělství

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, IDDS: n5hai7v, sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive, sídlo: Ostravská č.p. 883/8, Fryštát, 733 01 Karviná 1

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f, sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Drážní úřad - stavební sekce Olomouc, IDDS: 5mjaatd, sídlo: Nerudova č.p. 1, 779 00 Olomouc 9

Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výkonu státní správy IX, Čs. legií č.p. 5, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk, sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, z.s., Pracoviště Frýdek - Místek, Havlíčkova č.p. 5719/46, 586 01 Jihlava 1