

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/30708/2020/STAV/Ja

MUBO/31243/2020

Janíková Lucie

596 092 152

janikova.lucie@mubo.cz

22.10.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.9.2020 podalo

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín,
které zastupuje Ing. Martin Iwaszek, Majakovského 2124, 734 01 Karviná

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Osvětlení komunikace mezi ul. Budovatelskou a ul. Tovární" Bohumín, Záblatí

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1143 v katastrálním území Záblatí u Bohumína.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o osvětlení propojky ulice Budovatelská a Tovární v Bohumíně. V rámci projektu bude umístěno 6 ks nových sloupů veřejného osvětlení BM50 a 6 ks nových svítidel VO. Svítidla č. 1 až č. 6 budou napojeny na stávající okruh svítidel VO. Sloup VO č. 1 bude umístěn na místě stávajícího sloupu VO, který bude demontován. Kabelové rozvody veřejného osvětlení svítidel č. 1 až č. 6 budou vedeny v zemi kabelem AYKY 4x16 v délce 190 m. Pro napojení svítidla ve sloupu veřejného osvětlení bude použit kabel CYKY 3x1,5-J.

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z předložené dokumentace pro územní řízení.

Umístění stavby na pozemku:

Na pozemku parc. č. 1143 v katastrálním území Záblatí u Bohumína.

Určení prostorového řešení stavby

Stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno v situaci, která je nedílnou součástí ověřené dokumentace a nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí v příloze.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Vymezené území bude dotčeno vlivy stavby v důsledku její realizace.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1143 v katastrálním území Záblatí u Bohumína, v souladu s ověřenou dokumentací pro územní řízení a v souladu s grafickou přílohou tohoto územního rozhodnutí, která obsahuje umístění stavby a je nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí v příloze.
2. Změny umístění stavby ve smyslu § 94 odst. 1 stavebního zákona musí být projednány se stavebním úřadem.
3. Stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení bude provedena podle ověřené projektové dokumentace v územním řízení, kterou zpracovala Jarmila Mazurková, evid. č. 20100225-19.
4. Za správnost, úplnost a proveditelnost zpracované projektové dokumentace, dodržení všech platných norem a předpisů včetně respektování vydaných vyjádření k projektové dokumentaci zodpovídá projektant, zodpovídá rovněž za mechanickou odolnost a stabilitu stavby.
5. Stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení bude provedena oprávněnou právnickou osobou nebo oprávněnou fyzickou osobou podnikající podle zvláštních předpisů s kvalifikovanými pracovníky.
6. Stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděných staveb nebo jejich změn, popř. jejich kopie.
8. Stavebník oznámí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
9. Stavební podnikatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
10. Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se budou pravidelně zaznamenávat údaje týkající se provádění stavby. Záznamy do stavebního deníku bude provádět stavebník nebo osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací.
11. Za správnost, úplnost a proveditelnost zpracované projektové dokumentace, dodržení všech platných norem a předpisů včetně respektování vydaných vyjádření k projektové dokumentaci zodpovídá projektant, zodpovídá rovněž za mechanickou odolnost a stabilitu stavby.
12. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré platné právní předpisy vztahující se nebo jinak přímo související s předmětným záměrem. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání řešené stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
13. Plnění stanovených podmínek z koordinovaného závazného stanoviska z koordinovaného stanoviska a sdělení ze dne 26.8.2020 pod zn. MUBO/25730/2020/STAV/KUK, rozhodnutí Městského úřadu Bohumín a závazného stanoviska odboru ŽPaS ze dne 18.6.2020 pod zn. MUBO/27185/2020/ŽPaS/Li, budou dozorovány dotčenými orgány a ostatními v rámci svých kompetencí dle příslušné legislativy.
14. Budou dodrženy veškeré podmínky, připomínky a budou respektovány veškeré informace stanovené ve vyjádřeních společností: ČEZ Distribuce a.s., stanovisko, sdělení ze dne 31.8.2020, 18.6.2020 pod zn. 1110089809, 0101331616, GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 26.8.2020 pod zn. 5002198197, CETIN a.s., vyjádření ze dne 4.8.2020 pod č.j. 718441/20, Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., stanovisko ze dne 25.8.2020 pod č.j. 9773/V022383/2020/TE, Povodí Odry, státní podnik, stanovisko ze dne 17.8.2020 pod zn. POD/13023/2020/9232/842.
15. **Stavebník je povinen ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), s použitím ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Město Bohumín, IČO 297569, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, Město Bohumín, odbor majetkový, IČO 297569, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

Odůvodnění:

Odůvodnění:

Od 1.1.2007 je v platnosti a účinnosti zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavebního zákona“), jeho prováděcím právním předpisem je vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 501/2006 Sb.“), dále vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 268/2009 Sb.“). Změna č. 225/2017 Sb. stavebního zákona proběhla k 1.1.2018 (dále jen „stavebního zákona“).

Územním rozhodnutím se vymezuje stavební pozemek, umísťuje navrhovanou stavbu, stanoví druh stavby a účel stavby, stanoví podmínky pro umístění stavby, pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, pro napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Dne 9.9.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby "Osvětlení komunikace mezi ul. Budovatelskou a ul. Tovární" na pozemku parc. č. 1143 v katastrálním území Záblatí u Bohumína.

Žádost o vydání územního rozhodnutí předložil žadatel na předepsaném formuláři podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. K žádosti připojil doklady podle § 86 odst. 2 stavebního zákona, a to v rozsahu specifikovaném podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. Dokumentace předložena k žádosti o vydání rozhodnutí umístění stavby byla zpracovaná v prosinci 2018 podle vyhlášky č. 499/2006 Sb..

Na stavbu "Osvětlení komunikace mezi ul. Budovatelskou a ul. Tovární" se vztahuje § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona, proto dospěl k závěru, že stavba dle § 79 stavebního zákona vyžaduje vydání územního rozhodnutí a nevyžaduje vydání stavebního povolení.

Stavební úřad dne 14.9.2020 podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení, které účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 písm. a), b) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona doručil jednotlivě a účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 144 odst. 6 správního řádu doručil veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Bohumíně. Za den doručení byl považován poslední den po patnáctidenní lhůtě vyvěšení oznámení na úřední desce. Stavební úřad zároveň upozornil, že v souladu s § 89 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se nim nepřihlíží.

Z tohoto hlediska tedy přiznal postavení účastníka řízení:

- a) Dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel, a to: Město Bohumín.
- b) Dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a to: Město Bohumín, Ing. Macura.
- c) Dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a to: toto ustanovení se nevztahuje.
- d) Dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, a to: tito účastníci řízení se v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků parc. č. 1121, 1124, 1131/7, 1131/8, 1131/9, 1136, 1142/1, 1142/2, 1142/3, 1142/5, 1142/6, 1144/1, 1144/2, 1145, 1146/1, 1146/2, 1147 v katastrálním území Záblatí u Bohumína a dále Povodí Odry, státní podnik, GridServices, s.r.o., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a. s., BM servis a.s..

V rámci oznámení o zahájení územního řízení, stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a k tomu jim stanovil lhůtu od 16. dne do 20. dne od doručení. Žádný z účastníků řízení nevyužil ve stanovené lhůtě možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Při rozhodování stavební úřad vyhodnotil záměr žadatele z hledisek vyplývajících z ustanovení § 90 stavebního zákona a následně dospěl k tomuto závěru:

Dle ustanovení § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Umístěním stavby nedojde ke zhoršení kvality prostředí a snížení hodnoty území. Vlastním umístěním stavby, která není zdrojem negativních vlivů, nemůže být ohrožena bezpečnost, zdraví a život osob, ani nemohou být ohroženy sousední stavby a pozemky. Na základě doložených podkladů stavební úřad dospěl k závěru, že stavba vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“) a vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268/2009 Sb.“), která stanoví technické požadavky na stavby. Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb se na výše uvedenou stavbu nevztahuje.

Dle ustanovení § 90 písm. b) stavebního zákona v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

Stávající veřejná dopravní a technická infrastruktura je respektována. Stavba je navržena v souladu s požadavky na zajištění veřejné dopravní a technické infrastruktury. Byla doložena vyjádření a stanoviska vlastníků či správců veřejné technické a dopravní infrastruktury, dle kterých stavba není v rozporu s jejich zájmy. Podmínky správců a vlastníků stávajících inženýrských sítí vyplývají z doložených stanovisek.

Dle ustanovení § 90 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Městský úřad Bohumín, koordinované závazné stanovisko ze dne 26.8.2020 pod zn. MUBO/25730/2020/STAV/KUK.

- Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, v oblasti odpadového hospodářství vydal souhlasné vyjádření z hlediska nakládání s odpady bez stanovení podmínek. A následně upozorňuje: v zařízení staveniště vytvořit podmínky a technicky vybavit místa pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. Ke stavbě lze použít nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Na základě vyzvání předložit Městskému úřadu doklady o prokázání způsobu nakládání s odpady vznikajících v rámci stavby.
- Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, v oblasti ochrany lesa vydal závazné stanovisko pod. č.j. MUBO/27185/2020/ŽPS/Li ze dne 18.6.2020.
- Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, příslušný vodoprávní orgán, sděluje, že je předmětným záměrem dotčen za těchto podmínek:
 - V průběhu stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových vod či podzemních vod. Stavební stroje a zařízení musí být zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k úniku závadných látek do toku nebo na terén.
 - Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace. Případné změny v projektové dokumentaci nebo při úmyslu provést změnu stavby během realizace je potřeba předem projednat s Povodím Odry s.p. a vodoprávním úřadem MěÚ Bohumín.
 - Protože nelze vyloučit výskyt velkých vod, upozorňujeme investora, že Povodí Odry, s.p. ani vodoprávní úřad nenesou odpovědnost za škody způsobené záplavami nebo doprovodnými jevy, ani za ně neposkytuje náhradu.
 - Stavebník a vlastník stavby nese veškeré náklady, které mu vzniknou vlastními opatřeními k ochraně majetku před povodněmi.

- Stavebník a vlastník stavby má povinnost dbát o její statickou bezpečnost a zajišťovat údržbu tak, aby při povodni stavba neohrožovala plynulý odtok povrchových vod.
- Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, příslušný orgán zemědělského půdního fondu, v oblasti ochrany přírody a krajiny, orgán ochrany ovzduší, ochrana zemědělského půdního fondu, sděluje, že není předmětným záměrem dotčen.
- Městský úřad Bohumín, odbor dopravy, silniční správní úřad sděluje, že není předmětným záměrem dotčen.
- Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, orgán státní památkové péče sděluje, že není předmětným záměrem dotčen.

Stavební úřad k výše uvedeným vyjádřením dotčených orgánů uvádí, že jejich plnění budou dozorovány příslušnými dotčenými orgány v rámci svých kompetencí dle příslušné legislativy.

Stavebnímu úřadu není znám nesoulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, či právem chráněnými zájmy účastníků řízení.

Dle ustanovení § 90 odst. 2 posuzuje soulad územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle ustanovení § 96b; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru

Cíle a úkoly územního plánování se uplatňují v procesu pořizování územního plánu, a proto je pro rozhodování v území, kde je vydán územní plán postačující, je-li prokázán soulad záměru s obsahem územního plánu.

Posuzovaný záměr žadatele je stavebním záměrem uvedeným v § 103 odst. 1 písm. e) bod 8. stavebního zákona, zároveň se umísťuje v zastavěném území. Parc. č. 1143 v k.ú. Záblatí u Bohumína nachází v plochách:

- plochy silniční dopravy (kód plochy DS), zároveň se nachází v nezastavěném území ve smyslu § 2 odst. 1 písm. f) stavebního zákona,
- plochy rodinné individuální rekreace – zahrádkářské osady (kód plochy RZ-10), zároveň se nachází v zastavěném území vymezeném ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) stavebního zákona,
- plochy bydlení hromadného (kód plochy BH-13), zároveň se nachází v zastavěném území vymezeném ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) stavebního zákona,

Úřad územního plánování při posuzování záměru v rozsahu své působnosti dospěl k závěru, že předložený záměr není v rozporu se záměry územního plánování a je slučitelný s využitím ploch s rozdílným způsobem využití, tedy DS, RZ-10 a BH-13, které připouští vybudování technické infrastruktury.

Pozemky se podle územního plánu Bohumín se nacházejí v zastavěném území. Uvedený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Bohumín, vydaným opatřením obecné povahy. Opatření obecné povahy bylo vydáno usnesením zastupitelstva města Bohumín ze dne 10.2.2014 pod č. 282/21 a nabylo účinnosti dne 1.3.2014. Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Bohumín byly zpracovány ke dni 31.12.2017.

Podkladem pro vydání územního rozhodnutí byly tyto doklady:

- Plná moc k zastupování.
- Kopie katastrální mapy.
- Výpis z katastru nemovitostí LV/10001.
- Informace o parcelách.
- Dokumentaci zpracovala Jarmila Mazurková, evid. č. 20100225-19.
- Městský úřad Bohumín, stavební odbor, koordinované závazné stanovisko a sdělení ze dne 26.8.2020 pod zn. MUBO/25730/2020/STAV/KUK.
- ČEZ Distribuce a.s., stanovisko, sdělení ze dne 31.8.2020, 18.6.2020 pod zn. 1110089809, 0101331616.
- ČEZ Teplárenská, a.s., vyjádření ze dne 18.6.2020 pod zn. 2019/08/4414/RFUB.
- Telco Pro Services a.s., sdělení ze dne 18.6.2020 pod zn. 0201087007.

- ČEZ ICT Services a.s., sdělení ze dne 18.6.2020 pod zn. 0700227174.
- GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 26.8.2020 pod zn.5002198197.
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 4.8.2020 pod č.j. 718441/20.
- BM servis a.s., vyjádření..
- LWT JaryNet s.r.o., vyjádření.
- PODA a.s., vyjádření ze dne 22.6.2020 pod zn. TaV/809/2020/Vo.
- Nej.cz s.r.o., vyjádření ze dne 25.6.2020 pod zn. VYJNEJ-2020-03099-01.
- Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., stanovisko ze dne 25.8.2020 pod č.j. 9773/V022383/2020/TE.
- ČEPS, a.s. vyjádření ze dne 18.6.2020 pod zn. 0000026198.
- Povodí Odry, státní podnik, stanovisko ze dne 17.8.2020 pod zn. POD/13023/2020/9232/842.

Stavební úřad při posouzení a rozhodnutí vychází ze spolehlivě zajištěných podkladů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, jeho prováděcím právním předpisem vyhláškou č. 501/2006 Sb, vyhláškou č. 268/2009 Sb., dále vyhláškou č. 499/2006 Sb., správním řádem, územním plánem Bohumína.

Stavební úřad jednoznačně dospěl k závěru, že záměr je v souladu s § 90 stavebního zákona, zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení, které zahrnul do podmínek rozhodnutí, předložená projektová dokumentace je zpracovaná a vyhodnocená oprávněnou osobou, splňuje vyhlášku č. 501/2006 Sb. a vyhlášku č. 268/2009 Sb., a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Správní orgán v tomto smyslu uvádí, že v daném případě jsou účastníky: Město Bohumín, v zast. Ing. Martin Iwaszek, Město Bohumín, v zastoupení Ing. Lumír Macura, Město Bohumín, odbor majetkový, Povodí Odry, státní podnik, GridServices, s.r.o., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a. s., BM servis a.s., a dále účastníci řízení, kteří se v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků: parc. č. 1121, 1124, 1131/7, 1131/8, 1131/9, 1136, 1142/1, 1142/2, 1142/3, 1142/5, 1142/6, 1144/1, 1144/2, 1145, 1146/1, 1146/2, 1147 v katastrálním území Záblatí u Bohumína.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto územnímu rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to podáním učiněným u Městského úřadu Bohumín, stavebního odboru. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo § 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Upozornění:

1. Při provádění stavby, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení žadatel zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem objektům i pozemkům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Příjezdy budou udržovány v takovém stavebně technickém stavu, aby byl umožněn průjezd osobním automobilům. Případné krátkodobé omezení příjezdu žadatel včas projedná s dotčenými vlastníky, případně uživateli těchto objektů. Příjezd vozidel záchranné služby a vozidel hasičského záchranného sboru musí být zajištěn trvale.
2. Při provádění stavby, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, žadatel jsou povinni učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození podzemních vedení. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru oprávněných zástupců příslušných vlastníků technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
3. Při provádění stavby, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, žadatel zajistí vytýčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců technické infrastruktury.
4. Při provádění stavby, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení žadatel odpovídají za škody způsobené na cizích pozemcích, rovněž i za újmu na zdraví způsobenou při chůzi po těchto pozemcích. Případné škody na těchto pozemcích a porostech na nich, způsobených prokazatelně žadateli uhradí žadatelé.
5. Při provádění stavby, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení bude postupováno tak, aby nebylo okolí obtěžováno zejména nadměrným hlukem, prašností a vibracemi. V průběhu provádění stavebních prací budou dodrženy veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy a předpisy k zajištění požární bezpečnosti včetně příslušných platných norem. Žadatelé nebudou stavební činnosti rušit klid a pořádek v okolí stavby nad míru obvyklou poměrům stavby.
6. Při provádění stavby, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí. Výrobky pro stavby a jejich vlastnosti musí být ověřovány podle zvláštních zákonů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., a nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označené CE, ve znění pozdějších předpisů.
7. **Stavebník je povinen ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.**

„otisk úředního razítka“

Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci (doručenky) – dle § 85 odst. 1 stavebního zákona písm. a), b) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 písm. správního řadu, ve znění pozdějších předpisů – doručuje se do vlastních rukou a) žadatel

Město Bohumín, v zast. Ing. Martin Iwaszek, IDDS: yf7dn8w

trvalý pobyt: Majakovského č.p. 2124/48, Mizerov, 734 01 Karviná 4

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Město Bohumín, v zastoupení Ing. Lumír Macura, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81

Bohumín 1

Účastníci (doručenky) - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 písm. správního řadu, ve znění pozdějších předpisů – doručuje se do vlastních rukou

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Město Bohumín, odbor majetkový, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Bohumín 1

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

BM servis a.s., IDDS: 5esc6pv

sídlo: Krátká č.p. 775, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Účastníci (doručuje se veřejnou vyhláškou) dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 144 odst. 6 správního řadu

b) osoby, jejichž vlastnická nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno)

tito účastníci řízení se v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků:

parc. č. 1121, 1124, 1131/7, 1131/8, 1131/9, 1136, 1142/1, 1142/2, 1142/3, 1142/5, 1142/6, 1144/1, 1144/2, 1145, 1146/1, 1146/2, 1147 v katastrálním území Záblatí u Bohumína.

dotčené orgány státní správy a ostatní

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81

Bohumín 1

