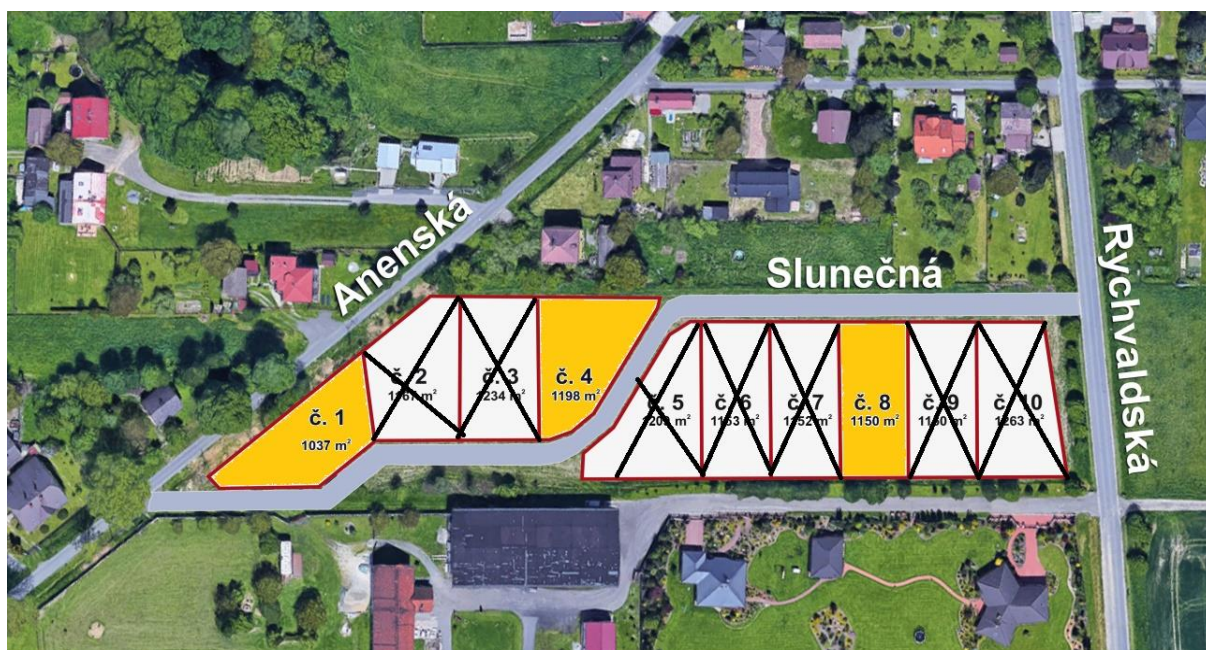




MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

**Vyhlašuje licitační řízení na prodej pozemků pro výstavbu
rodinných domů, ulice Slunečná v Bohumíně - Záblatí.**



Pozemky:

- pozemek č. 1 - parcelní číslo 1282/2 - výměra 1037 m²
- pozemek č. 4 - parcelní číslo 1282/5 - výměra 1198 m²
- pozemek č. 8 - parcelní číslo 1282/9 - výměra 1150 m²

katastrální území Záblatí u Bohumína, obec Bohumín.

Všechny stavební parcely mají možnost napojení na inženýrské sítě (rozvod plynu, elektřiny, vodovodu a kanalizace) v hranici pozemku.

Licitace se uskuteční ve dvou termínech:

- v pondělí 15. 5. 2017 od 15.00 do 16.30 hod. - pozemky č. 1, 4, 8,
- ve středu 17. 5. 2017 od 15.00 do 16.30 hod. - pozemky, které nebudou vylicitovány dne 15. 5. 2017 (informace o volných pozemcích na tel. čísle 596 092 228).

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz

Časový harmonogram:

- v 15.00 hod. pozemek č. 1
- v 15.30 hod. pozemek č. 4
- v 16.00 hod. pozemek č. 8

Místo konání:

Městský úřad Bohumín, budova B, Masarykova 225, dveře č. B101.

Vyvolávací cena pozemku je 595 Kč za 1 m² včetně DPH v platné výši.

Výsledky licitace budou předloženy k rozhodnutí zastupitelstvu města Bohumína.

Kupující dále uhradí náklady spojené s prodejem, a to **poplatek za sepsání kupní smlouvy (maximálně 20 tisíc korun) a kolek za návrh na vklad do katastru nemovitostí (1 000 Kč).**

Licitační jistota: 60.000 Kč

Licitační jistotu je nutno uhradit na č. účtu 6015-1721638359/0800, u České spořitelny a. s., pobočka Bohumín, před konáním licitace.

Při licitaci nutno předložit:

- potvrzení o zaplacení licitační jistoty
- fyzická osoba předloží občanský průkaz, v případě koupě pozemku do SJM předloží občanské průkazy oba manželé
- právnická osoba předloží výpis z obchodního rejstříku (úředně ověřenou fotokopii)
- obálku s nabídkovou cenou na koupi pozemku v Kč za m²
- úředně ověřenou plnou moc v případě, že se licitace účastní pověřená osoba

Podmínky prodeje pozemků:

- uhrazení licitační jistoty před konáním licitace
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě
- uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě po dobu, než bude vydán platný územní souhlas nebo územní rozhodnutí a následně ohlášení stavby nebo pravomocné stavební povolení dle platného stavebního zákona, maximálně do 2 let od podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, pod sankcí 50.000 Kč
- po nabytí právní moci povolení stavby bude uzavřena kupní smlouva s provedením vkladu do katastru nemovitostí a s předkupním právem pro město Bohumín po dobu 5 let
- vydání kolaudačního souhlasu nebo povolení k užívání stavby maximálně do 5 let od nabytí právních účinků kupní smlouvy pod sankcí 200.000 Kč
- účastník licitace, který podá nejvyšší nabídku při licitaci jednoho pozemku, se nebude moci zúčastnit licitace dalšího pozemku a bude vázán svou nabídkou do jednání zastupitelstva města, ledaže svůj návrh kupní ceny u původní licitace písemně vezme zpět
- na jednom pozemku je přípustné vybudovat pouze jeden rodinný dům.

Bližší informace Městský úřad Bohumín, budova čp. 225, odbor majetkový, číslo dveří B103, tel. číslo: 596 092 228, e-mail: holeszova.jana@mubo.cz

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz