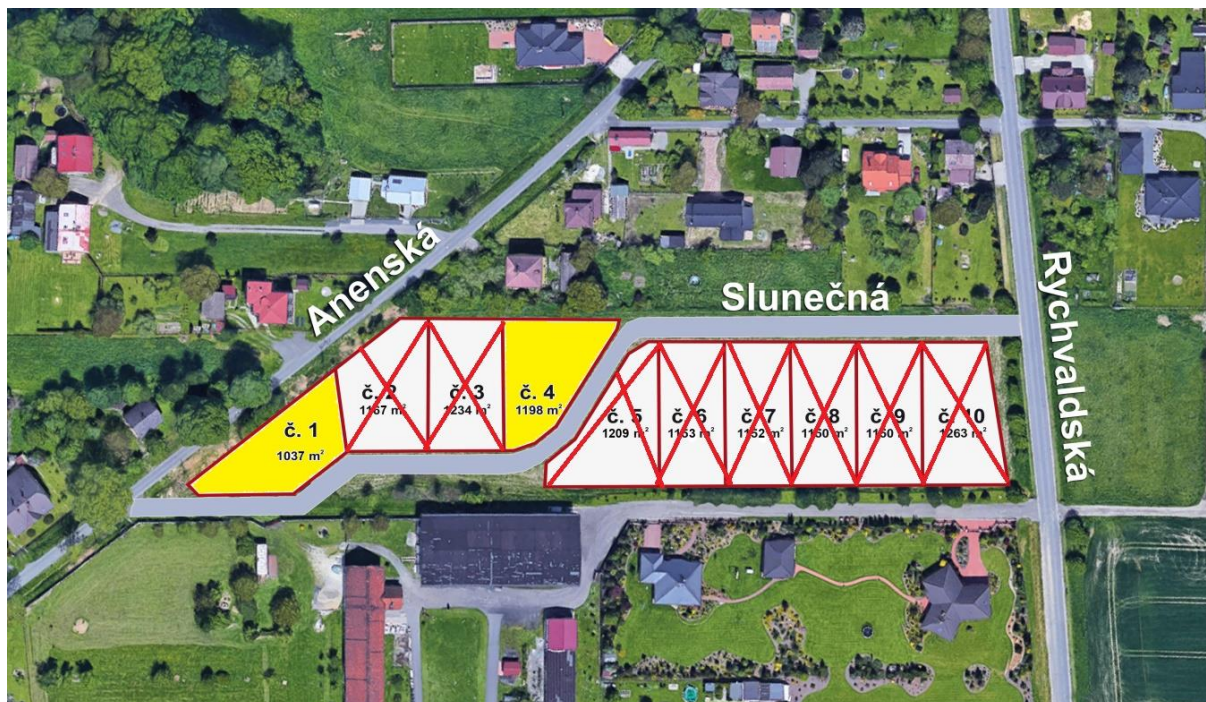




# MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158  
735 81 Bohumín

**Vyhlašuje licitační řízení na prodej pozemků pro výstavbu  
rodinných domů, ulice Slunečná v Bohumíně - Záblatí.**



Pozemky:

- pozemek č. 1 - parcelní číslo 1282/2 - výměra 1037 m<sup>2</sup>
- pozemek č. 4 - parcelní číslo 1282/5 - výměra 1198 m<sup>2</sup>

katastrální území Záblatí u Bohumína, obec Bohumín.

**Stavební parcely mají možnost napojení na inženýrské sítě (rozvod plynu, elektřiny, vodovodu a kanalizace) v hranici pozemku.**

**Licitace se uskuteční v pondělí 19. 6. 2017**

**Časový harmonogram:**

- v 15.00 hod. pozemek č. 1
- v 15.30 hod. pozemek č. 4

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569  
e-mail: info@mubo.cz  
web: www.mesto-bohumin.cz

**Místo konání:**

Městský úřad Bohumín, budova B, Masarykova 225, dveře č. B101.

**Vývolávací cena pozemku je 595 Kč za 1 m2 včetně DPH v platné výši.**

Výsledky licitace budou předloženy k rozhodnutí zastupitelstvu města Bohumína.

Kupující dále uhradí náklady spojené s prodejem, a to **poplatek za sepsání kupní smlouvy (maximálně 20 tisíc korun) a kolek za návrh na vklad do katastru nemovitostí (1 000 Kč).**

**Licitační jistota: 60.000 Kč**

Licitační jistotu je nutno uhradit na č. účtu 6015-1721638359/0800, u České spořitelny a. s., pobočka Bohumín, před konáním licitace.

**Při licitaci nutno předložit:**

- potvrzení o zaplacení licitační jistoty
- fyzická osoba předloží občanský průkaz, v případě koupě pozemku do SJM předloží občanské průkazy oba manželé
- právnická osoba předloží výpis z obchodního rejstříku (úředně ověřenou fotokopii)
- obálku s nabídkovou cenou na koupi pozemku v Kč za m2
- úředně ověřenou plnou moc v případě, že se licitace účastní pověřená osoba

**Podmínky prodeje pozemků:**

- uhrazení licitační jistoty před konáním licitace
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě
- uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě po dobu, než bude vydán platný územní souhlas nebo územní rozhodnutí a následně ohlášení stavby nebo pravomocné stavební povolení dle platného stavebního zákona, maximálně do 2 let od podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, pod sankcí 50.000 Kč
- po nabytí právní moci povolení stavby bude uzavřena kupní smlouva s provedením vkladu do katastru nemovitostí a s předkupním právem pro město Bohumín po dobu 5 let
- vydání kolaudačního souhlasu nebo povolení k užívání stavby maximálně do 5 let od nabytí právních účinků kupní smlouvy pod sankcí 200.000 Kč
- účastník licitace, který podá nejvyšší nabídku při licitaci jednoho pozemku, se nebude moci zúčastnit licitace dalšího pozemku a bude vázán svou nabídkou do jednání zastupitelstva města, ledaže svůj návrh kupní ceny u původní licitace písemně vezme zpět
- na jednom pozemku je přípustné vybudovat pouze jeden rodinný dům.

Bližší informace Městský úřad Bohumín, budova čp. 225, odbor majetkový, číslo dveří B103, tel. číslo: 596 092 228, e-mail: [holeszova.jana@mubo.cz](mailto:holeszova.jana@mubo.cz)

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569  
e-mail: [info@mubo.cz](mailto:info@mubo.cz)  
web: [www.mesto-bohumin.cz](http://www.mesto-bohumin.cz)