

PROGRAM

poskytování dotací a návratné finanční výpomoci z rozpočtu města Bohumína na financování výstavby nově zřizovaných zařízení pro likvidaci odpadních vod pro rok 2025

I.

DŮVOD, ÚČEL DOTACÍ A NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

1. Město Bohumín patří k oblastem, které mají na území města vybudované kanalizační sítě ukončené nebo neukončené čistírnou odpadních vod (dále jen ČOV). V rámci zkvalitnění životního prostředí má program dotací a návratných finančních výpomocí (dále jen výpomoc) podpořit vlastníky rodinných domů (dále RD), kteří mají zájem likvidovat odpadní vody v souladu se zákonem.
2. Poskytování dotací a výpomocí se realizuje v souladu s následujícími právními normami: zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
3. Na poskytnutí dotace a výpomoci není právní nárok, poskytnutí dotace a výpomoci je závislé na finančních možnostech města. Dotace jsou účelové a podléhají vyúčtování.
4. Celková výše tohoto programu je limitována objemem finančních prostředků, které jsou vyčleněny ve schváleném rozpočtu města Bohumín, a v roce 2025 bude pro tento program vyčleněna předpokládaná částka 600 tis. Kč. V případě vyššího zájmu o program bude v zastupitelstvu města projednána možnost navýšení rozpočtu.
5. Program bude zveřejněn na úřední desce města Bohumína od 17. 12. 2024 po dobu minimálně 30 kalendářních dnů před zahájením příjmu žádostí.

II.

VYMEZENÍ POJMŮ

1. Dotací z rozpočtu města se rozumí nevratný finanční příspěvek, podléhající vyúčtování v maximální výši 50 tis. Kč. Výpomocí z rozpočtu města se rozumí návratný finanční příspěvek v maximální výši 50 tis. Kč poskytnutý žadatelům za podmínek dále uvedených v tomto programu.
2. Žadatelem se rozumí subjekt, který v souladu s tímto programem o dotaci nebo výpomoc požádá.
3. Oprávněným žadatelem se rozumí žadatel, který splňuje všechny podmínky stanovené tímto programem.
4. Příjemcem dotace nebo výpomoci se rozumí žadatel, kterému bylo rozhodnutím rady města schváleno poskytnutí dotace nebo výpomoci.
5. Definice pojmu RD pro potřeby dotace vychází z § 2 písm. A) bod 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde za „rodinný dům se rozumí stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvale rodinné bydlení a je k tomu účelu určena, v níž jsou nejvýše tři samostatné byty a má nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví“.
6. Ostatní stavby určené např. pro rodinnou rekreaci nebo pro krátkodobé ubytování (hotel, penzion apod.) a bytové domy se pro účely dotace za rodinný dům nepovažují, a to ani v případě, že zde má žadatel trvalé bydliště.
7. Domovní čerpací stanicí (dále **DČS**) se rozumí zařízení (stavební a technologická část) k přečerpávání odpadních vod do kanalizačního řadu.
8. Čističkou odpadních vod (**ČOV**) se rozumí domovní ČOV pro jeden nebo i více rodinných domů.

9. **Vlastní výstavbou** se rozumí oprávněným žadatelem projekčně a stavebně připravená a na vlastní náklady realizovaná výstavba nově zřizovaného zařízení pro likvidaci odpadních vod v souladu se zákonem.

III.

DRUHY DOTACÍ A NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

1. **Dotace** dle těchto pravidel se vztahuje na:

- a) **Vlastní výstavbu ČOV** s napojením na hlavní kanalizační řad, který není ukončený čistírnou odpadních vod anebo na výstavbu ČOV se zaústěním přímo do vodního toku nebo do podzemních vod tam, kde se kanalizační řad nenachází, a to pouze na výstavbu ČOV v oblastech, kde se v horizontu tří let neplánuje nová výstavba gravitační nebo tlakové kanalizace a za podmínek kladného stanoviska vodoprávního úřadu odboru životního prostředí a služeb MěÚ v Bohumíně
- b) **Vlastní výstavbu DČS** s napojením na hlavní tlakový kanalizační řad ukončený městskou ČOV anebo na výstavbu DČS s vybudováním uklidňující kanalizační šachtice a s napojením na gravitační kanalizační řad ukončený městskou ČOV
- c) **Vlastní výstavbu revizní kanalizační šachtice** s napojením na gravitační kanalizační řad
- d) **Vlastní výstavbu biologického septiku s filtrem** s napojením na hlavní kanalizační řad, který není ukončený čistírnou odpadních vod anebo na výstavbu biologického septiku s filtrem se zaústěním přímo do vodního toku nebo do podzemních vod

2. **Výpomoc** dle těchto pravidel se vztahuje na:

- a) Vlastní výstavbu ČOV
- b) Vlastní výstavbu DČS
- c) Vlastní výstavbu revizní kanalizační šachtice
- d) Vlastní výstavbu biologického septiku s filtrem
- e) Kanalizační přípojku do městem vybudované kanalizační revizní šachtice
- f) Kanalizační a elektro přípojku do městem vybudované DČS

IV.

VÝŠE DOTACE A NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

Výše dotace:

Město Bohumín poskytne dotaci na základě doložených skutečných nákladů a dokladů ke stavbě, a to do maximální výše 50 tis. Kč u vlastní výstavby dle bodů III.1.a), b), d) a do maximální výše 10 tis. Kč u bodu III.1.c) s ohledem na skutečně vynaložené náklady.

Výše výpomoci:

- a) Na vlastní výstavbu ČOV do výše rozpočtovaných nákladů, maximálně do 50 tis. Kč.
- b) Na výstavbu DČS do výše rozpočtovaných nákladů, maximálně do výše 50 tis. Kč.
- c) Na výstavbu revizní kanalizační stanice maximálně do výše 10 tis. Kč.
- d) Na výstavbu biologického septiku s filtrem, maximálně do výše 50 tis. Kč.
- e) Dle délky kanalizační přípojky, paušální částka za běžný metr je stanovena ve výši 2.000 Kč.
- f) Dle délky přepojení kanalizační přípojky z RD do DČS, za běžný metr je stanovena paušální částka ve výši 2.000 Kč, u elektro přípojky bude výše výpomoci stanovena paušálně ve výši 5.000 Kč.

Výsledná částka pro výpočet výše poskytované výpomoci bude zaokrouhlena na celé tisíce Kč směrem nahoru.

Maximální výše výpomoci činí 50 tis. Kč.

Doba splatnosti výpomoci je nejdéle 18 měsíců od podpisu smlouvy o poskytnutí výpomoci.

Pokud bude poskytnuta žadateli dotace a zároveň byla žadateli poskytnuta výpomoc, bude poskytnutá dotace započtena na nesplacenou část výpomoci.

Dotaci a výpomoc lze poskytnout k jednomu rodinnému domu pouze jednou. Dotace ani výpomoc nebude opět poskytnuta ani v případě opakované rekonstrukce domu nebo opakované rekonstrukce zařízení pro likvidaci odpadních vod.

V.

ŽADATELÉ O DOTACI A NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

1. Dotaci a výpomoc může získat fyzická osoba, která vlastní rodinný dům na území města Bohumína. Současně je požadováno, aby vlastník rodinného domu měl trvalé bydliště v Bohumíně jak v době podání žádosti o dotaci a výpomoc, tak v době uvedení nové kanalizace do provozu (mimo novostavby).

Je-li dům ve spoluvlastnictví, (včetně společného jmění manželů), bude vyžadován písemný souhlas spoluvlastníka. Vyžadován bude rovněž souhlas vlastníka pozemku, je-li odlišný od vlastníka rodinného domu.

Dotaci poskytne město žadateli, který doloží k žádosti protokol o závěrečné prohlídce stavby stavebního, vodoprávního úřadu nebo majetkového odboru, který byl vystaven po datu 18. 2. 2019 (datum schválení Programu zastupitelstvem města pro rok 2019).

Výpomoc může získat žadatel, který nemá s vlastníkem nebo s provozovatelem kanalizačního řadu uzavřenou smlouvu o odvádění odpadních vod kanalizací.

Výpomoc může získat žadatel, který v případě uzavření Dohody o provedení napojení odpadních vod z nemovitosti na kanalizaci uzavřenou s městem Bohumínem splnil všechny podmínky této Dohody.

2. Dotaci a výpomoc je možno poskytnout, pokud v době podání žádosti o dotaci a výpomoc žadatel nemá vůči městu Bohumín žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti. Práva vlastníka nakládat s rodinným domem nesmí být omezeno soudcovským zástavním právem, exekutorským zástavním právem nebo zástavním právem zřízeným ve prospěch příslušných orgánů pro pohledávky na daních, pojistném na sociální zabezpečení nebo pojistném na veřejné zdravotní pojištění. Rodinný dům nesmí být v době podání žádosti, předmětem výkonu rozhodnutí nebo exekuce. Překážkou poskytnutí dotace a výpomoci není zástavní právo k menšinovému spoluvlastnickému podílu na rodinném domu, nejedná-li se o podíl žadatele, ani skutečnost, že předmětem výkonu rozhodnutí nebo exekuce je menšinový spoluvlastnický podíl na rodinném domu, nejedná-li se o podíl žadatele. Zástava z důvodu hypotéky a půjčky pro úpravu bydlení nejsou překážkou pro poskytnutí dotace a výpomoci.

VI.

NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI

1. Vyplněná žádost o dotaci a výpomoc bude podávána v písemné podobě na stanoveném formuláři včetně příloh v listinné podobě osobně na podatelně nebo přímo na odboru majetkovém Městského úřadu Bohumín (dále jen „OM MěÚ Bohumín“), poštou nebo prostřednictvím datové schránky.

2. Formulář žádosti „Žádost o dotaci a výpomoc z Programu poskytování dotací a návratné finanční výpomoci na financování výstavby nově zřizované kanalizační přípojky s revizní šachticí, domovní čerpací stanice, domovní čistírny odpadních vod nebo nově zřizované kanalizační a elektro přípojky k nemovitosti“ je k dispozici na OM MěÚ Bohumín a v elektronické podobě na internetových stránkách města Bohumína. Tento formulář tvoří přílohu tohoto dokumentu.

3. Žadatel je povinen doložit:

3.1 k žádosti o dotaci (žádost podávána po realizaci stavby):

- a) kopii stavebního povolení, ohlášení stavby nebo územního souhlasu
- b) daňový doklad o koupi ČOV, biologického septiku s filtrem nebo DČS s čerpadlem
- c) fakturu o provedené práci, na kterou se dotace vztahuje (z faktury musí být zřejmé stavební práce, které se týkají žádosti o dotaci)

- d) daňový doklad revize elektrického zařízení
- e) daňový doklad zpracované projektové dokumentace
- f) daňový doklad k použitému materiálu pro napojení na kanalizační řad
- g) kopii protokolu o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby příslušným orgánem
- h) kopii aktuálně uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací s vlastníkem nebo s provozovatelem kanalizační řadu (nesmí být uzavřená před zahájením realizace napojení na kanalizaci)
- i) fotodokumentace
- j) písemný souhlas spoluvlastníka
- k) písemný souhlas vlastníka pozemku (pokud se liší od vlastníka nemovitosti)

3.2 k žádosti o návratnou finanční výpomoc a zároveň o dotaci (žádost podávána před realizací stavby, kdy bude poskytnuta návratná finanční výpomoc a po realizaci stavby bude poskytnuta dotace, která bude na výpomoc započtena):

- a) zpracovanou projektovou dokumentaci kanalizační a elektro přípojky
- b) kopii stavebního povolení, ohlášení stavby nebo územního souhlasu
- c) rozpočet nákladů pro výstavbu ČOV, biologického septiku s filtrem a DČS
- d) písemný souhlas spoluvlastníka
- e) písemný souhlas vlastníka pozemku (pokud se liší od vlastníka nemovitosti)
- f) po realizaci stavby a před uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace, která bude započtena na výpomoc, doklady dle 3.1 b) – i)

3.3 k žádosti o návratnou finanční výpomoc (žádost podávána před realizací stavby):

- a) zpracovanou projektovou dokumentaci kanalizační a elektro přípojky
- b) kopii stavebního povolení, ohlášení stavby nebo územního souhlasu
- c) písemný souhlas spoluvlastníka
- d) písemný souhlas vlastníka pozemku (pokud se liší od vlastníka nemovitosti).

VII.

TERMÍN PODÁNÍ ŽÁDOSTI

Lhůta podávání žádostí o dotaci a výpomoc je stanovena od 1. 2. 2025 do 14. 11. 2025.

VIII.

ROZHODOVÁNÍ O DOTACÍCH A VÝPOMOCÍCH

1. Evidencí žádosti o dotaci a výpomoc, jejím vyhodnocením dle programu je pověřen odbor majetkový MěÚ v Bohumíně, který je oprávněn v případě zjištění formálních nedostatků nebo technických nejasností si vyžádat další doplňující doklady.
2. Podaná žádost bude evidována a vyhodnocena podle podmínek programu (při zachování pořadí podání žádosti). Žádost neúplná, nedostatečně vyplněná, nedoložená požadovanými přílohami nebo nepodepsaná ztrácí pořadí. Žadatel bude k doplnění žádosti vyzván. Doplněná žádost bude zařazena zpět do pořadí dle data doručení jejího doplnění. Nedoplní-li žadatel žádost nebo nebude-li doplnění dostatečné, bude jeho žádost zamítnuta.
3. O poskytnutí dotace a výpomoci rozhodne rada města v termínech zveřejněných pro daný kalendářní rok. Rada města rovněž může na základě posouzení doložených podkladů s přihlédnutím k okolnostem případu rozhodnout i o udělení výjimky pro poskytnutí dotace v rámci tohoto programu, bude-li účelem poskytnutí dotace řešení nakládání s odpadními vodami. Proti rozhodnutí rady města není opravného prostředku. Dotace a výpomoc se nelze domáhat soudní cestou a na dotaci a výpomoc není právní nárok. Žadatel bude po rozhodnutí rady města o poskytnutí dotace a výpomoci vyzván k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a výpomoci. Další požadavky a podmínky pro čerpání dotace a výpomoci mohou být poskytovatelem zahrnuty do této smlouvy.
4. Schválená částka bude příjemci dotace a výpomoci zasílána bankovním převodem na účet.

5. Dotace a výpomoc bude poskytnuta žadateli nejpozději do 20 dnů od podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a výpomoci.
6. Jednou ročně budou podávány radě města informace o počtech žadatelů a vyčerpaných finančních prostředcích.

IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento program byl schválen usnesením zastupitelstva města Bohumína č. 169/15 ze dne 9. 12. 2024 a nabývá účinnosti dnem 10. 12. 2024.

Příloha:

- Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci/dotace z rozpočtu města Bohumína na financování výstavby nově zřizovaných zařízení pro likvidaci odpadních vod

Městský úřad Bohumín
Odbor majetkový
Masarykova 158
735 81 Nový Bohumín

Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci/dotace* z rozpočtu města Bohumína na financování výstavby nově zřizovaných zařízení pro likvidaci odpadních vod

Jméno a příjmení žadatele/ů	
Rodné číslo žadatele/ů	
Adresa trvalého pobytu žadatele (ulice, číslo popisné/orientační, PSČ, katastrální území)	

Místo realizace (*identifikace rodinného domu/stavby pro bydlení, kde bude realizována návratná finanční výpomoc/dotace, pokud je odlišná od adresy trvalého pobytu žadatele*):

Ulice, číslo popisné/orientační, PSČ, katastrální území	
--	--

Telefon	
Kontaktní e-mail	

Číslo bankovního účtu	
Kód banky	
Majitel bankovního účtu	

Požadovaná výše dotace (<i>až do výše 50.000Kč</i>)

Doklady: (<i>faktura, daňový doklad, kopie stavebního povolení nebo územního souhlasu atd.</i>)

Požadovaná výše návratné finanční výpomoci (až do výše 50.000 Kč)

Doklady: (kopie stavebního povolení nebo územního souhlasu atd.)

* Podtrhněte požadované

Seznam příloh: (přiložené zaškrtněte)

K žádosti pro výpomoc/dotaci:

- písemný souhlas spoluvlastníků a souhlas vlastníka pozemku, je-li odlišný od vlastníka domu
- plná moc v případě zastupování žadatele jinou fyzickou nebo právnickou osobou

Čestná prohlášení žadatele:

1. Žadatel podpisem žádosti vyjadřuje souhlas s budoucí kontrolou předmětu výpomoci.
2. Žadatel podpisem žádosti prohlašuje, že nemovitost uvedená v části „Místo realizace“ není omezena exekutorským zástavním právem, soudcovským zástavním právem nebo zástavním právem zřízeným ve prospěch příslušných orgánů pro pohledávky na daních, pojistném na sociální zabezpečení nebo pojistném na veřejné zdravotní pojištění.
3. Žadatel podpisem žádosti prohlašuje, že se řádně seznámil s „Programem poskytnutí finanční výpomoci/dotace* z rozpočtu města Bohumín na financování výstavby nově zřizovaných zařízení pro likvidaci odpadních vod v souladu se zákonem“, porozuměl jeho obsahu a uvedené údaje jsou pravdivé. Dále si je vědom, že uvedení nepravdivých údajů bude znamenat ztrátu dotace, finanční výpomoci a postih ve smyslu platných právních předpisů.
4. Žadatel prohlašuje, že v době podání žádosti o návratnou finanční výpomoc nezačal stavební práce související s předmětem žádosti.
5. Žadatel o návratnou finanční výpomoc prohlašuje, že do 6 měsíců od podpisu smlouvy doručí kopii uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovatelem kanalizace.

Prohlášení ke zpracování osobních údajů:

Souhlasím se zpracováním osobních údajů obsažených v této žádosti ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, za účelem podání a vyřízení žádosti o dotaci a poskytnutí návratné finanční výpomoci včetně jejího splácení. Zároveň jsem si vědom/a svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Všechny uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

V Bohumíně dne.....

Podpis žadatele

Ověření zajistí pracovníci MěÚ Bohumín:

Kontrola splnění podmínek z výpisu z katastrálního úřadu pověřeným pracovníkem odboru majetkového

- a) žadatel je vlastník, spoluvlastník nebo osoba mající nemovitost ve společném jmění manželů
- b) žadatel není v insolvenčním řízení
- c) nemovitost není zatížena exekucí a není soudně omezeno nakládání s nemovitostí
- d) u žádosti o návratnou finanční výpomoc, žadatel nemá uzavřenou smlouvu o odvádění odpadních vod kanalizací

Ověřil dne:

Jméno a podpis:

Vyjádření finančního odboru

Žadatel nemá vůči městu Bohumín závazky po lhůtě splatnosti.

Ověřil dne:

Jméno a podpis:

Vyjádření odboru správy domů

Žadatel nemá vůči městu Bohumín závazky po lhůtě splatnosti.

Ověřil dne:

Jméno a podpis:

Vyjádření odboru životního prostředí a služeb - vodoprávního úřadu

Ověřil dne:

Jméno a podpis: