

P R O G R A M
poskytování dotací a finanční návratné výpomoci z rozpočtu města Bohumína na
rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn ve prospěch nového plynového kotle
s vyšší energetickou účinností
pro rok 2023

I.

DŮVOD, ÚČEL DOTACÍ A FINANČNÍ NÁVRATNÉ VÝPOMOCI

1. Město dlouhodobě podporuje tzv. „kotlíkové dotace“, kdy dochází k výměně starých neekologických kotlů na pevná paliva za ekologické zdroje vytápění. Kromě přímých dotací město podporuje tyto výměny bezúročnou zápůjčkou a finančním příspěvkem. Občané, u nichž je plynový kotel hlavním zdrojem vytápění, na „kotlíkové dotace“ nemají nárok, přestože mnohdy potřebují provést výměnu dosluhujícího plynového zařízení za nový plynový kotel. Cílem je motivovat tyto občany, aby s ohledem na rozsáhlou plynofikaci Bohumína nepřecházeli na jiné způsoby vytápění. Tento Program na rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn běží již od roku 2019.
2. Poskytování dotací a výpomocí se realizuje v souladu s následujícími právními normami v platném znění: zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
3. Na poskytnutí dotace a výpomoci není právní nárok, poskytnutí dotace a výpomoci je závislé na finančních možnostech města.
4. Celková výše tohoto programu je limitována objemem finančních prostředků, které jsou vyčleněny ve schváleném rozpočtu města Bohumína. V roce 2023 bude pro tento program vyčleněna předpokládaná částka 1.350 tis. Kč. V případě vyššího zájmu o program bude v zastupitelstvu města projednána možnost navýšení rozpočtu.
5. Program bude zveřejněn na úřední desce města Bohumína od 19. 12. 2022 po dobu minimálně 30 kalendářních dnů před zahájením příjmu žádostí.

II.

VYMEZENÍ POJMŮ

1. Dotací z rozpočtu města se rozumí nevratný finanční příspěvek ve výši 15 tis. Kč poskytnutý žadatelům na rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn (plynový kotel nebo plynové topidlo gamaty) za podmínek dále uvedených v tomto programu.
2. Finanční výpomocí z rozpočtu města se rozumí návratný finanční příspěvek v maximální výši 50 tis. Kč poskytnutý žadatelům na rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn, včetně dalších stavebních prací, dodávek a služeb spojených s realizací, tj. uvedení zdroje do trvalého provozu za podmínek dále uvedených v tomto programu.
3. Žadatelem se rozumí **fyzická osoba**, která v souladu s tímto programem o dotaci nebo výpomoc požádá a je majitelem objektu na území města Bohumína.
4. Oprávněným žadatelem o dotaci nebo výpomoc se rozumí žadatel, který splňuje všechny podmínky stanovené tímto programem.
4. Příjemcem dotace nebo výpomocí se rozumí žadatel, kterému bylo rozhodnutím rady města schváleno poskytnutí dotace nebo výpomoci.
5. Definice pojmu rodinný dům pro potřeby dotace vychází z § 2 písm. a) bod 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde

za „rodinný dům se rozumí stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena, v níž jsou nejvýše tři samostatné byty a má nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví“.

6. Definice pojmu bytový dům pro potřeby dotace vychází z § 2 písm. a) bod 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde za „bytový dům, se rozumí stavba pro bydlení, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena“.
7. Definice pojmu stavby pro rodinnou rekreaci pro potřeby dotace vychází z § 2 písm. b) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde za „stavbu pro rodinnou rekreaci, se rozumí stavba, jejíž objemové parametry a vzhled odpovídají požadavkům na rodinnou rekreaci a která je k tomuto účelu určena; stavba pro rodinnou rekreaci může mít nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví“.
8. Bytové domy, které jsou užívány v rozporu s účelem „trvalého bydlení“ (ubytovny, kanceláře, rekreační ubytování apod.) se pro účely tohoto dotačního programu za bytové domy nepovažují.

III.

VÝŠE DOTACE A FINANČNÍ NÁVRATNÉ VÝPOMOCI

1. Výše dotace

Město Bohumín poskytne žadatelům dotaci na rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn ve prospěch nového plynového kotle s vyšší energetickou účinností dle programu jednorázově ve výši 15.000 Kč.

2. Výše finanční výpomoci

Město Bohumín poskytne žadatelům finanční výpomoc na rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn včetně dalších stavebních prací, dodávek a služeb spojených s realizací, tj. uvedení zdroje do trvalého provozu ve prospěch zdroje s vyšší energetickou účinností dle programu do maximální výše 50.000 Kč.

Doba splatnosti výpomoci je nejdéle 18 měsíců od podpisu smlouvy o poskytnutí výpomoci.

IV.

ŽADATELÉ O DOTACI A FINANČNÍ NÁVRATNOU VÝPOMOC

1. Dotaci a výpomoc může získat pouze fyzická osoba, která vlastní:

- rodinný dům, v němž jsou nejvýše tři samostatné byty
- bytový dům, v němž jsou nejvýše tři bytové jednotky
- stavbu pro rodinnou rekreaci a má zde trvalé bydliště

Všechny tři způsoby využití stavby musí být na území města Bohumína, mají samostatný zdroj tepla (plynové vytápění na zemní plyn) a uvedou v tomto objektu do provozu nový plynový kotel v termínu od 1. 1. 2021.

Současně je požadováno, aby v daném objektu, jehož majitel má trvalé bydliště mimo Bohumín, musí mít osoby zde žijící trvalé bydliště v Bohumíně, jak v době podání žádosti o dotaci a výpomoci, tak v době uvedení nového kotle do provozu. **Tato podmínka musí být doložena.**

Trvalý pobyt lze prokázat zápisem adresy místa realizace v občanském průkazu nebo v případě ztráty občanského průkazu výpisem z Registru obyvatel.

Dotaci a výpomoc lze poskytnout k jednomu rodinnému domu, bytovému domu nebo stavbě pro rodinnou rekreaci pouze jednou.

Jsou-li stavby ve spoluvlastnictví (včetně společného jmění manželů), bude vyžadován písemný souhlas spoluvlastníka. Vyžadován bude rovněž souhlas vlastníka pozemku, je-li odlišný od vlastníka domu.

Žadatel podpisem žádosti prohlašuje, že nově instalovaný plynový kotel v rodinném domě nebyl a nebude podpořen z programů na podporu výměny kotlů (Moravskoslezského kraje, SFŽP nebo MŽP).

2. O dotaci a výpomoc **nemůže žádat** osoba, která již v minulosti získala dotaci od města v rámci „Programu kotlíkových dotací na výměnu kotle na tuhá paliva“ pro daný objekt.
3. O dotaci a výpomoc **nemůže žádat** osoba, která v minulosti získala dotaci od města v rámci „Programu poskytování dotací a finanční návratné výpomoci z rozpočtu města Bohumína pro jiné způsoby vytápění mimo plynové zařízení na zemní plyn“ pro daný objekt.
4. Dotaci a výpomoc je možno poskytnout, pokud v době podání žádosti o dotaci a výpomoc žadatel nemá vůči městu Bohumínu žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti, práva vlastníka nakládat s rodinným domem nesmí být omezeno soudcovským zástavním právem, exekutorským zástavním právem nebo zástavním právem zřízeným ve prospěch příslušných orgánů pro pohledávky na daních, pojistném na sociální zabezpečení nebo pojistném na veřejné zdravotní pojištění. Rodinný dům nesmí být v době podání žádosti předmětem výkonu rozhodnutí nebo exekuce. Překážkou poskytnutí dotace a výpomoci není zástavní právo k menšinovému spoluvlastnickému podílu na rodinném domě, nejedná-li se o podíl žadatele, ani skutečnost, že předmětem výkonu rozhodnutí nebo exekuce je menšinový spoluvlastnický podíl na rodinném domě, nejedná-li se o podíl žadatele. Zástava z důvodu hypotéky a půjčky pro úpravu bydlení nejsou překážkou pro poskytnutí dotace a výpomoci.

V.

PODMÍNKY A NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O DOTACI A FINANČNÍ NÁVRATNOU VÝPOMOC

1. Vyplněná žádost o dotaci a výpomoc bude podávána v písemné podobě na stanoveném formuláři, včetně příloh v listinné podobě osobně na podatelnu nebo přímo na odboru životního prostředí a služeb Městského úřadu Bohumín (dále jen „OŽP MěÚ Bohumín“), poštou nebo prostřednictvím datové schránky.
2. Formulář žádosti o dotaci a výpomoc je k dispozici na OŽP MěÚ Bohumín a v elektronické podobě na internetových stránkách města Bohumína. Tento formulář tvoří přílohu tohoto Programu.
3. **Žadatel je povinen k žádosti o dotaci a finanční výpomoc doložit:**
 - a) existenci stávajícího plynového vytápění na zemní plyn, který je měněn, těmito dokumenty nebo jejich kombinací dle pokynů pracovníka OŽP MěÚ Bohumín:
 - zpráva o provedeném čištění a kontrole spalinové cesty
 - revize spalinové cesty, doklad o provedeném servisu
 - doklad o zaplacení kontroly zařízení
 - fotodokumentace v tištěné podobě nebo elektronicky emailem
 - čestné prohlášení o typu, výkonu, stáří zařízení apod.
 - b) v případě zastupování žadatele jinou fyzickou nebo právnickou osobou je nutno doložit plnou moc
 - c) v případě spoluvlastnictví rodinného domu (včetně společného jmění manželů), bude vyžadován písemný souhlas spoluvlastníka. Vyžadován bude rovněž souhlas vlastníka pozemku, je-li odlišný od vlastníka domu
 - d) **pokud žádá o finanční výpomoc, musí navíc doložit:**
 - rozpočet pro instalaci nového zařízení v Kč s DPH, typ a výkon zařízení od firmy, která bude výměnu provádět, termín výměny
4. **Žadatel po ukončení rekonstrukce** výměny plynového zařízení na zemní plyn je povinen doložit pracovníkům OŽP MěÚ Bohumín tyto doklady k nově instalovanému zařízení:
 - potvrzení o nákladech instalace nového plynového kotle (faktury nebo jiné doklady vystavené na žadatele nebo na danou adresu, kde se zařízení měnilo)
 - potvrzený záruční list plynového kotle, na který je požadován příspěvek s datem uvedení do provozu, případně protokol o uvedení do provozu včetně výrobního čísla (datum uvedení do provozu nejdříve v termínu od 1. 1. 2021)
 - revizní zprávu spalinové cesty plynového kotle
 - fotodokumentace nového plynového kotle v tištěné podobě nebo elektronicky emailem

5. Termín dokončení realizace rekonstrukce stávajícího vytápění na zemní plyn za nový plynový kotel bude **nejpozději do jednoho roku od schválení v radě města**.
6. Žadatel je povinen umožnit poskytovateli kontrolu v místě realizace nového plynového zařízení.
7. Pokud žadatel od rekonstrukce výměny plynového zařízení ustoupí a nebude ji realizovat, je povinen neprodleně oznámit tuto skutečnost pracovníkovi OŽP MěÚ Bohumín a do jednoho měsíce vrátit poskytnutou finanční výpomoc.
8. V případě, že předložené vyúčtování za instalaci nového plynového kotle bude menší než poskytnutá výpomoc, bude rozdíl mezi poskytnutou výpomocí a konečným vyúčtováním uhrazen do měsíce od předložení vyúčtování pracovníkovi OŽP MěÚ Bohumín.

VI.

TERMÍN PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI A FINANČNÍ NÁVRATNOU VÝPOMOC

Lhůta podávání žádostí o dotaci a výpomoc na rekonstrukci plynového vytápění ve prospěch nového plynového kotle s vyšší energetickou účinností pro rok 2023 je stanovena od 1. 2. 2023 do 15. 11. 2023.

VII.

ROZHODOVÁNÍ O DOTACI A FINANČNÍ NÁVRATNÉ VÝPOMOCI

1. Evidencí žádosti o dotaci a výpomoc, jejím vyhodnocením dle programu je pověřen OŽP MěÚ Bohumín, který je oprávněn v případě zjištění formálních nedostatků nebo technických nejasností si vyžádat další doplňující doklady.
2. Podaná žádost bude evidována a vyhodnocena podle podmínek programu (při zachování pořadí podání žádosti). Žádost neúplná, nedostatečně vyplněná, nedoložená požadovanými přílohami nebo nepodepsaná ztrácí pořadí. Žadatel bude k doplnění žádosti vyzván. Doplněná žádost bude zařazena zpět do pořadí dle data doručení jejího doplnění. Nedoplní-li žadatel žádost nebo nebude-li doplnění dostatečné, bude jeho žádost zamítnuta.
3. O poskytnutí dotace a výpomoci rozhodne rada města v termínech zveřejněných pro daný kalendářní rok. Proti rozhodnutí rady města není opravného prostředku. Dotace a výpomoci se nelze domáhat soudní cestou a není na ně právní nárok. Žadatel bude po rozhodnutí rady města o poskytnutí dotace a výpomoci vyzván k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a výpomoci. Další požadavky a podmínky pro čerpání dotace a výpomoci mohou být poskytovatelem zahrnuty do této smlouvy.
4. Schválená částka bude příjemci dotace zasílána bankovním převodem na účet. Pokud bude poskytnuta žadateli dotace a zároveň byla žadateli poskytnuta výpomoc, bude poskytnutá dotace započtena na nesplacenou část výpomoci.
5. Dotace a výpomoc bude poskytnuta žadateli nejpozději do 20 dnů od podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a výpomoci zástupci obou stran.
6. Jednou ročně budou podávány radě města informace o počtech žadatelů a vyčerpaných finančních prostředcích.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento program byl schválen usnesením zastupitelstva města Bohumína č. 26/3 ze dne 12. 12. 2022 a nabývá účinnosti dnem 13. 12. 2022.

Příloha:

- Žádost o poskytnutí dotace/finanční výpomoci* z rozpočtu města Bohumína na rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn ve prospěch nového plynového kotle s vyšší energetickou účinností

Odbor životního prostředí a služeb
Masarykova 158
735 81 Nový Bohumín

**Žádost o poskytnutí dotace*/finanční výpomoci* z rozpočtu města Bohumína na
rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn ve prospěch nového plynového kotle
s vyšší energetickou účinností**

Jméno a příjmení žadatele:	
Datum narození:	

Adresa trvalého pobytu žadatele:

Ulice, číslo popisné/orientační:	
PSC, obec:	

Místo realizace:

Ulice, číslo popisné/orientační:	
PSC, obec:	
Jedná se o:	Rodinný dům/ Bytový dům/ Stavba pro rekreaci*
Počet bytových jednotek:	

Telefon:	
Kontaktní e-mail:	
Číslo bankovního účtu/ Kód banky:	

Údaje o původním plynovém zařízení:

Název, typ, výkon:	
Stáří zařízení:	

Údaje o novém plynovém zařízení:

Název, typ, výkon:	
Datum plánované realizace:	

Žádám o finanční výpomoc ANO/NE:	
Žádám o dotaci ANO/NE:	

V objektu je kromě plynového zařízení i kotel na tuhá paliva: ANO/NE* Uved'te typ:
Další zdroj tepla na tuhá paliva (krb, kamna): ANO/NE* Uved'te typ:

Seznam příloh: (přiložené zaškrtněte)

1. K žádosti pro dotaci/finanční výpomoc:

Stávající zdroj vytápění:

- zpráva o provedeném čištění a kontrole spalinové cesty
- revize spalinové cesty, doklad o provedeném servisu
- doklad o zaplacení kontroly zařízení
- fotodokumentace v tištěné podobě nebo elektronicky emailem
- čestné prohlášení o typu, výkonu, stáří zařízení apod.
- písemný souhlas spoluvlastníků a souhlas vlastníka pozemku, je-li odlišný od vlastníka domu
- plná moc v případě zastupování žadatele jinou fyzickou nebo právnickou osobou

Pokud žádá o finanční výpomoc, musí navíc doložit:

- rozpočet pro instalaci nového zařízení v Kč s DPH, typ a výkon zařízení od firmy, která bude výměnu provádět, termín výměny

2. K novému zdroji doložit po instalaci tyto doklady:

- potvrzení o nákladech na instalaci nového plynového zařízení (faktury a jiné doklady vystavené na žadatele nebo na danou adresu, kde se zařízení měnilo)
- potvrzený záruční list plynového zařízení, na který je požadován příspěvek s datem uvedení do provozu, případně ve výjimečných případech protokol o uvedení do provozu, včetně výrobního čísla (datum uvedení do provozu nejdříve v termínu od 1. 1. 2021, je rozhodující pro uplatnění žádosti)
- revizní zprávu spalinové cesty plynového zařízení
- fotodokumentaci nového plynového zařízení v tištěné podobě nebo elektronicky emailem

Prohlášení ke zpracování osobních údajů:

Souhlasím se zpracováním osobních údajů obsažených v této žádosti ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, za účelem podání a vyřízení žádosti o dotaci a poskytnutí finanční návratné výpomoci včetně jejího splácení. Zároveň jsem si vědom/a svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Všechny uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

V Bohumíně dne.....

Jméno a podpis žadatele

* Podtrhněte požadované

Čestné prohlášení pro nové plynové zařízení na zemní plyn

Jméno, příjmení žadatele:

Datum narození:.....

Adresa trvalého bydliště:

Prohlašuji, že ke dni podpisu tohoto čestného prohlášení:

- a) jsem nebyl podpořen z programu „Kotlíkových dotací na výměnu kotle na tuhá paliva v Moravskoslezském kraji“ žádnou dotací.
- b) jsem nebyl podpořen z „Programu poskytování dotací a finanční návratné výpomoci z rozpočtu města Bohumína pro jiný způsob vytápění mimo plynové zařízení na zemní plyn“ pro daný objekt.
- c) vyjadřuji souhlas s budoucí kontrolou v místě realizace nového zdroje.
- d) na nově instalovaný zdroj v objektu nebudu požadovat dotaci z jiných programů na podporu výměny kotlů (Moravskoslezského kraje, SFŽP nebo MŽP).
- e) žadatel není vůči městu Bohumín, jeho orgánům/nebo jím zřízeným a založeným právníckým osobám, v prodlení se splněním jakékoliv peněžité povinnosti
- f) právo žadatele nakládat s rodinným domem/bytovou jednotkou/stavba pro rekreaci nesmí být omezeno soudcovským zástavním právem, exekutorským zástavním právem nebo zástavním právem zřízeným ve prospěch příslušných orgánů pro pohledávky na daních, pojistném na sociální zabezpečení nebo pojistném na veřejné zdravotní pojištění. Zástava z důvodu hypotéky a půjčky pro úpravu bydlení nejsou překážkou pro poskytnutí finanční výpomoci
- g) žadatel nemá k datu podání žádosti evidovány žádné závazky po splatnosti u finančního úřadu vůči státu, u orgánů veřejné správy, u peněžního ústavu
- h) vůči žadateli nebyl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení a neexistují žádné skutečnosti, které by umožňovaly či vedly k zahájení insolvenčního řízení na žadatelův majetek z hlediska zákonných předpokladů, a to ani v dohledné budoucnosti nejméně 1 roku
- i) jsem se řádně seznámil s „Programem poskytování dotací a finanční návratné výpomoci z rozpočtu města Bohumína na rekonstrukci plynového vytápění na zemní plyn ve prospěch nového plynového kotle s vyšší energetickou účinností“, porozuměl jeho obsahu a uvedené údaje jsou pravdivé
- j) jsem si vědom, že uvedení nepravdivých údajů bude znamenat ztrátu dotace, finanční výpomoci a postih ve smyslu platných právních předpisů.

Datum:

Podpis:.....

Souhlas s realizací nového zdroje vytápění

Souhlasím s realizací nového zdroje vytápění **žadatele**:

Jméno, příjmení: _____

Datum narození: _____

Trvalý pobyt: _____

který bude **realizován v objektu**:

Ulice: _____

Č. p./č. or.: _____

Obec/Část obce: _____

Souhlas je vyžadován od:

<input type="checkbox"/>	spoluvlastníků, kteří mají spolu s žadatelem většinový spoluvlastnický podíl na rodinném domě nerozděleném na bytové jednotky s realizací dílčího projektu, je-li rodinný dům, v němž se má realizovat dílčí projekt, předmětem spoluvlastnictví
<input type="checkbox"/>	spoluvlastníků, kteří mají spolu s žadatelem většinový spoluvlastnický podíl na bytové jednotce, žádá-li o dotaci vlastník bytové jednotky, v níž se má realizovat dílčí projekt, která je předmětem spoluvlastnictví
<input type="checkbox"/>	spoluvlastníků, kteří mají spolu s žadatelem většinový spoluvlastnický podíl na společných částech rodinného domu, žádá-li o dotaci vlastník bytové jednotky, v níž se má realizovat dílčí projekt
<input type="checkbox"/>	druhého z manželů v případě, že vlastnické právo k rodinnému domu, nebo spoluvlastnický podíl žadatele nebo jiného spoluvlastníka, jehož souhlasu je dle předchozích odrážek zapotřebí, je součástí společného jmění manželů
<input type="checkbox"/>	vlastníka/spoluvlastníků pozemku, na němž je umístěn rodinný dům, v němž se má dílčí projekt realizovat, v případě, kdy je vlastník rodinného domu odlišný od vlastníka pozemku, na němž se rodinný dům nachází

Označte, v rámci které z výše uvedených možností souhlas udělujete.

V..... dne.....

Osoba udělující souhlas (Pro každou osobu udělující souhlas bude použit samostatný formulář).

Jméno, příjmení: _____

Datum narození: _____

Trvalý pobyt: _____

Podpis: _____

Ověření zajistí pracovníci Městského úřadu Bohumín

Jméno žadatele:

Datum narození:

Kontrola splnění podmínek z výpisu z katastrálního úřadu pracovníkem odboru ŽPS

- a) žadatel je vlastník, spoluvlastník nebo osoba mající nemovitost ve společném jmění manželů
- b) žadatel není v insolvenčním řízení
- c) nemovitost není zatížena exekucí a není soudně omezeno nakládání s nemovitostí

Ověřil dne:

Jméno a podpis:

Vyjádření finančního odboru

Žadatel nemá vůči městu Bohumín závazky po lhůtě splatnosti.

Ověřil dne:

Jméno a podpis:

Vyjádření odboru správy domů

Žadatel nemá vůči městu Bohumín závazky po lhůtě splatnosti.

Ověřil dne:

Jméno a podpis:

